

# Recent Projects

2020 - 2026

## FOUNDER

ARCH. GIANCARLO BERTOCCHINI

## CO-FOUNDER

ARCH. GABRIELLA RUGGIERO

## ARCHITECTURAL TEAM - PRESENT AND PAST COLLABORATORS

ARCH. ANTONIO D'ELIA | ARCH. EMILIANO ROVEDI | ARCH. DANIELE GORRASI | ARCH. VALENTINA SALCUNI |

ARCH. STEFANO NASI | ARCH. FABRIZIO QUONDAM | ARCH. STEFANO PELLEGRINI | ARCH. COSIMO LA VACCA |

ARCH. CRISTINA DI NINO | ARCH. ANNA SCRIMINACI | ARCH. FRANCESCA CELANI |

ARCH. ETHEL MORI | ARCH. CECILIA BAUSANO | ARCH. ALESSIO BARILARI | ARCH. GIANLUCA GRAZIANI | ARCH.

SABINA TRASATTI | ARCH. HRISTINA ANDREEVA | ARCH. SILVIA COSMA | ARCH. MARCO ASTOLFI | ARCH. ANDREA

MARTINEZ | ARCH. MICHELE CASTELLI GATTINARA DI ZUBIENA | ARCH. KERSTIN BRAUTIGAM | ARCH. MOHAMED

AWAD | ARCH. AHMED HEMDAN | ARCH. CHIARA SALVITTI | ARCH. AZUL MARIA OTTO | ARCH. DANILO PARLANI |

ARCH. BARBARA DIVICCARO | ARCH. MATTEO MONTESI | ARCH. EZGI YUVANÇ | ARCH. NOEMI ZANON |

ARCH. ANNA CROITOR | ALEYNA TANRIVERDI | ARCH. FRANCESCO CSERMELY

## MAIN PARTNERS

STUDIO ING. MARCO PERONI | 3TI PROGETTI S.P.A. | THETIS S.P.A | RINA CONSULTING S.P.A. | STUDIO

TECNICO BALDASSARRA | STUDIO ING. GABRIELE MASSICCI | CORVINO+MULTARI S.R.L. |

ARCH. MARCO GIGLIOTTI | ARCH. GIANLUCA GRAZIANI | PROGER S.P.A. | SEINGIM GLOBAL SERVICE | PROMEDIA

SRL | ETS ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES SPA | SO.IN.CI SRL |

RPA - ENGINEERING AS AN INTEGRAL SYSTEM

| Content - page number                                                                     | Content - page number                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| METROPOLITANA DI RIYAD: SOVRAPPASSO PEDONALE E USCITA 3G2 STATION - 07                    |                                                                                                                   |
| NUOVO EDIFICIO POLIFUNZIONALE - LEONARDO - RONCHI DEI LEGIONARI (GO) - 11                 | REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE PER IL CENTRO OPERAZIONE SPAZIALE E DEL CENTRO NAZIONALE PRS                       |
| CENTRO SPORTIVO - TRIGORIA A.S. ROMA - ROMA - 15                                          | PROGRAMMA INTERFORZE - ROMA - 105                                                                                 |
| CENTRO SPAZIALE DEL FUCINO - RISTRUTTURAZIONE SALA PAVESI - ROMA - 17                     | REALIZZAZIONE DEL NUOVO SOC DEL MINISTERO DEGLI INTERNI - ROMA - 107                                              |
| MERCATO METRONIO - COMUNE DI ROMA - ROMA - 19                                             | PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA PALAZZINA COMANDO INTERVENTO INFRASTRUTTURALE CONNESSO AL                     |
| RIFUNZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE EX CASERMA PACI - SULMONA (AQ) - 27 | “PHASE-IN” DEL VELIVOLO F-35 - PROGRAMMA JSF BASE AEREA DI GROTTAGLIE (TA) - 109                                  |
| SCUOLA SPECIALISTI - AERONAUTICA MILITARE - CASERTA (CE) - 29                             | STABILIMENTO INDUSTRIALE LEONARDO RIQUALIFICAZIONE REPARTO D - LA SPEZIA (SP) - 111                               |
| CENTRO SPORTIVO FIAMME GIALLE - GUARDIA DI FINANZA - ROMA - 39                            | REALIZZAZIONE DI N.4 PALAZZINE ALLOGGI APMF - SEDIMI MILITARI A.M. DI ISTRANA (TV), GHEDI (BS), LINATE (MI) - 117 |
| SMART MILITARY CITY - MINISTERI DELLA DIFESA - S. QUIRINO (PN) - 51                       | AMMODERNAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE DI VOLO CORRELATE ALLE FUNZIONI DI RICOVERO E MANUTENZIONE                    |
| MANUFACTORY ACADEMY - LEONARDO - NERVIANO (MI) - 65                                       | ASSETTI CAEW-JAMMS DEL 14° STORMO - PRATICA DI MARE (RM) - 119                                                    |
| OFFICE BUILDING - THE NEW ENTRANCE - LEONARDO - NERVIANO (MI) - 71                        | ACCORDO QUADRO MD – RIQUALIFICAZIONE DEL COMPRESORIO DELLE CASERME DALLA CHIESA E PEROTTI,                        |
| SPACE INDUSTRIAL MIXED USE BUILDING - LEONARDO - NERVIANO (MI) - 73                       | NELL’AMBITO DEL PROGRAMMA CASERME VERDI PER L’EI - FOSSANO (CN) - 121                                             |
| NUOVO POLO VERNICIATURA - DIVISIONE VELIVOLI - LEONARDO - CASELLE (TO) - 81               | TRAPANI MOB F35 - SITE ACTIVATION PRC E SQN 37° STORMO AEROPORTO DI TRAPANI-BIRGI (TP) - 131                      |
| PROGETTAZIONE RESORT ECOLODGE WACANDA - SENEGAL - 89                                      | DISAAM – DISTRETTO PER LA SANITÀ AEROSPAZIALE DELL’AERONAUTICA MILITARE - ROMA - 135                              |
| REALIZZAZIONE DELLA PIATTAFORMA OFFICINA 53 - LA SPEZIA (SP) - 91                         |                                                                                                                   |
| TORRE DI CONTROLLO - GROTTIAGLIE (TA) - 93                                                |                                                                                                                   |
| MUSEO DEL RADAR / ACEDEMY - BACOLI (NA) - 95                                              |                                                                                                                   |
| ASILO STABILIMENTO DEL FUSARO - BACOLI (NA) - 99                                          |                                                                                                                   |
| CAPPELLA - BACOLI (NA) - 103                                                              |                                                                                                                   |

METROPOLITANA DI RIYAD:  
PROGETTO DI SOVRAPPASSO  
PEDONALE E USCITA 3G2  
STATION

Client:  
Webuild S.p.A.  
Completion:  
2018 - 2020



Render Stazione 3G2

Render Passerella Pedonale

METROPOLITANA DI RIYAD:  
PASSERELLA PEDONALE DELLA  
3G2 STATION

FOTO CANTIERE:  
AVANZAMENTO LAVORI



NUOVO EDIFICIO

POLIFUNZIONALE

STABILIMENTO LEONARDO

AEROPORTO Ronchi dei Legionari  
(GO)

**Client:**  
Leonardo S.p.A.  
**Completion:**  
2019 - 2020



Render esterno ingresso

Il progetto si inserisce in un più ampio programma di riqualificazione, finalizzato alla razionalizzazione del compendio industriale secondo le nuove esigenze istituzionali dell'azienda e stabilendo contemporaneamente una immagine innovativa maggiormente corrispondente alla vocazione di una società multinazionale all'avanguardia nel settore dell'elettronica per la difesa.

La progettazione finalizzata all'ottimizzazione energetica, grazie all'analisi delle caratteristiche dell'involucro e degli impianti – il sistema impianto/fabbricato – applica una idonea strategia sui sistemi attivi e passivi tipica dei green building, volta a minimizzare i consumi e massimizzare la produzione energetica da fonti rinnovabili. In sintesi, soluzioni che prevedono un involucro edilizio ben isolato, serre solari captanti, controllo dell'irraggiamento con sistemi di schermature, illuminazione a led, ecc., riducono il fabbisogno energetico, mentre impianti efficienti, alimentati in parte da fonti di energia rinnovabili abbinate a pompe di calore e pannelli radianti, permettono di minimizzare il consumo di energia da fonti fossili.



Render esterno ingresso



Pianta Piano Terra





# CENTRO SPORTIVO - TRIGORIA A.S.

Trigoria Roma

**Client:**

Associazione Sportiva Roma

**Completion:**

2020



Render Viste Esterne



CENTRO SPAZIALE  
DEL FUCINO -  
RISTRUTTURAZIONE  
SALA PAVESI

Roma (RM)

**Client:**  
Telespazio S.p.A.

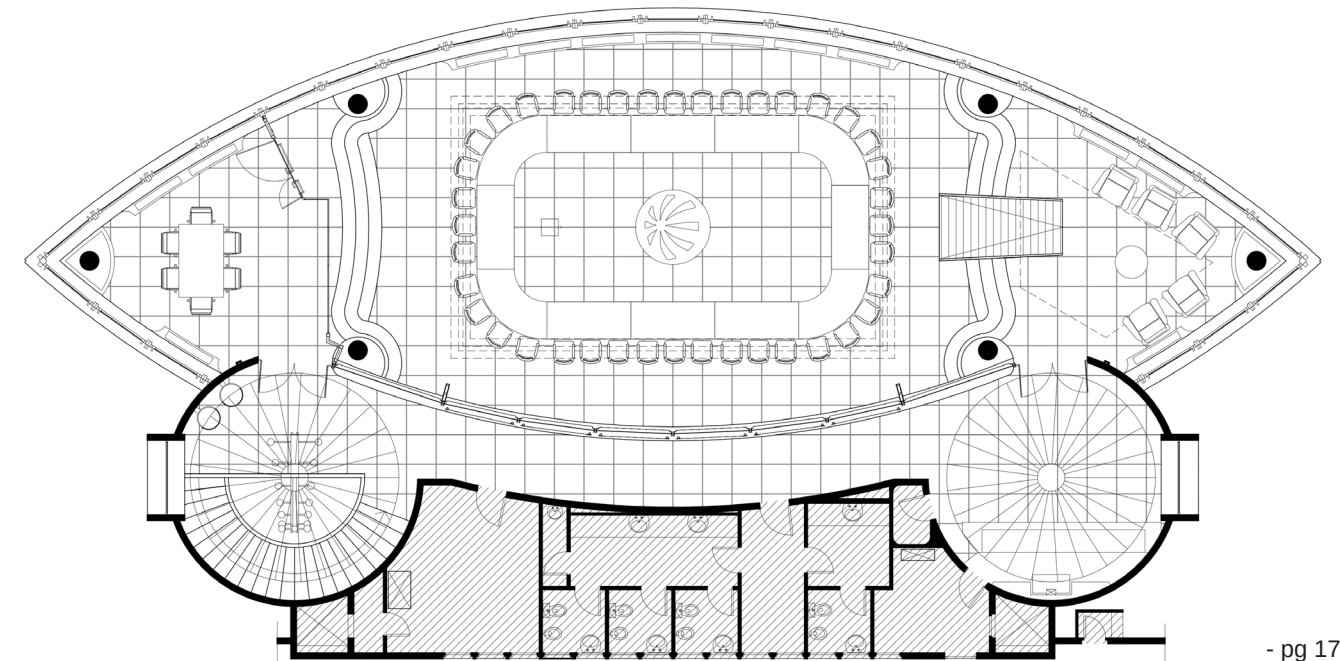
**Completion:**  
2020



Render Sala Conferenze



Render Sala Conferenze



Pianta Sala Conferenze

# RIQUALIFICAZIONE MERCATO METRONIO

Largo Magna Grecia

Roma

**Client:**

Roma Capitale

**Completion:**

2020 - 2023

Il progetto prevede una “zona mercato” organizzata per aree tematiche (salumi e formaggi, carne, pesce, ortofrutta, ecc.) direttamente integrata con aree dedicate alla ristorazione, a bar e ad aree di sosta e di contemplazione, a spazi dedicati al coworking, alla promozione di eventi culturali, all’interno della libreria ubicata al piano ballatoio, e all’installazione di percorsi multimediali e info-point, che promuovono eventi o che diffondono informazioni sulla vita del quartiere e della città più in generale.

L’obiettivo è quello quindi di creare un polo urbano multifunzionale con al centro, quale fulcro dell’intero sistema visivo e funzionale, la Piazza Pubblica Coperta, illuminata dalla cupola a pianta ovoidale con il piano d’imposta a livello del piano di copertura, caratterizzata da una struttura autoportante in acciaio e vetro costituita geometricamente da moduli triangolari.



- LEGENDA
- 1. BOX FOOD
  - 2. BANCHI ORTOFRUTTA
  - 3. BAR/RISTORANTI
  - 4. PIAZZA PUBBLICA COPERTA
  - 5. PERCORSO MULTIMEDIALE
  - 6. AREA ACCOGLIENZA
  - 7. RAMPA CARRABILE PARCHEGGIO MULTIPIANO
  - 8. LOCALI TECNICI

La Piazza si configura non solo come luogo d'incontro, dedicata in parte anche alla ristorazione, ma è configurata come un vero e proprio giardino d'inverno, in parte contornata da pareti di verde verticale e arredata con panchine e aiuole con alberi di medio fusto.

L'altro elemento che caratterizza la composizione architettonica della Piazza, sono i due ascensori panoramici che collegano il piano terra del Mercato con il Giardino Pensile ubicato in copertura, con il chiaro intento di integrare ulteriormente le funzioni della nuova struttura polifunzionale.

Il Giardino Pensile è pensato come uno vero è proprio parco urbano sospeso, dedicato al tempo libero al relax con servizi dedicati alla ristorazione. Lo spazio, centralmente occupato dalla cupola in acciaio e vetro, presenta alcune aree a verde attrezzato e altre dedicate propriamente alla ristorazione.



Ascensori panoramici



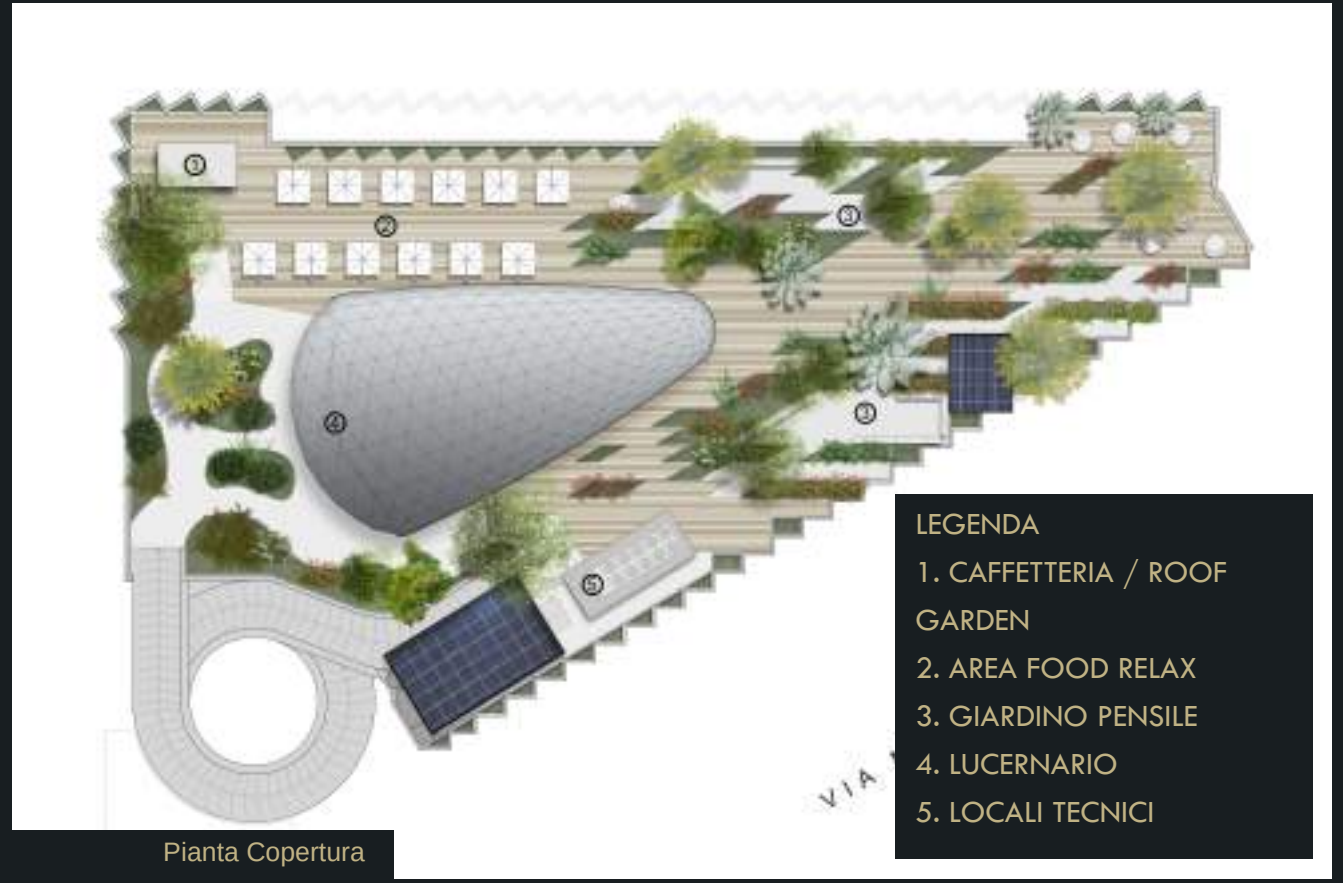
Box Food



Piazza Pubblica Coperta



Prospetti



Pianta Copertura



Ballatoio



Giardino Pensile



Ascensori panoramici



Il lato del ballatoio che si sviluppa lungo la libreria, è l'unico tratto aggiunto dal presente progetto, al fine di realizzare un sistema di percorsi razionali con le nuove attività previste. Questo nuovo tratto di ballatoio consente peraltro, attraverso una passerella di collegare uno dei due ascensori panoramici allo stesso piano del ballatoio, permettendo di realizzare in tal modo un sistema di collegamenti orizzontale e verticale totalmente integrati, all'altezza della nuova struttura polifunzionale immaginata dal progetto. L'altro elemento che compone lo spazio, è il percorso multimediale, concepito come una sorta di cannocchiale visivo, che collega la Piazza Coperta direttamente con l'area dell'ingresso principale al Mercato da Piazzale Magna Grecia. All'interno del percorso multimediale, racchiuso da pannelli traslucidi retro-illuminati, sono collocati dei grandi schermi sui quali sono proiettati gli eventi multimediali e/o le informazioni da divulgare sulla vita del quartiere.

Il sistema delle funzioni del Mercato si completa con l'area dedicata allo stoccaggio, alle celle frigorifere, ecc., ubicate nel piano interrato, direttamente collegato attraverso un montacarichi ai livelli superiori delle attività di vendita e di ristorazione del piano terra e del piano ballatoio.

RIFUNZIONALIZZAZIONE  
E RISTRUTTURAZIONE  
DELL'IMMOBILE EX CASERMA

PACI

Sulmona (AQ)

**Client:**

Agenzia del Demanio - Direzione  
Regionale Abruzzo

**Completion:**  
2020 - 2026



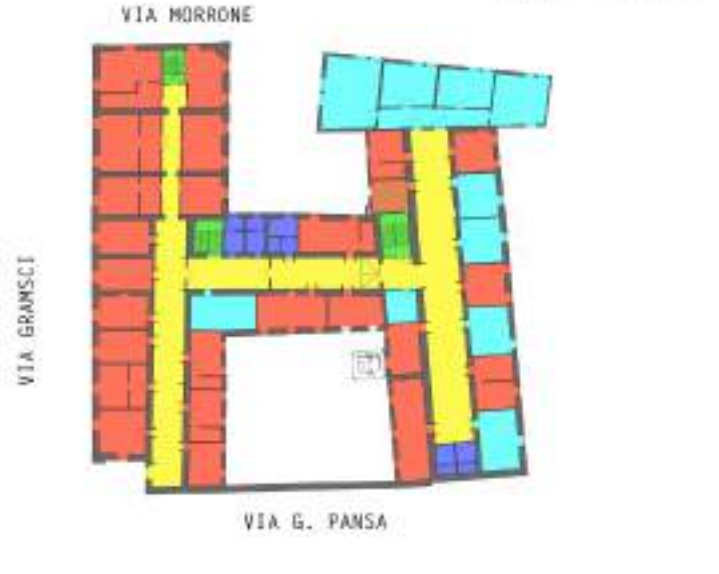
Modello 3D

Legenda

|                                 |                                 |                                |                                             |
|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|
| UFFICIO ADRIER                  | SALA CONFERENZE                 | UFFICIO ADRIER                 | AREA BRUIR                                  |
| INICI OFFICE ADRIER             | FRONT OFFICE ADRIER SALA ATTESA | DISTRIBUZIONE VERTICALE ADRIER | DISTRIBUZIONE ORIZZONTALE                   |
| DELA ATTESA                     | INIZIO SALA PRIMA RIFERIMENTI   | DISTRIBUZIONE VERTICALE SCALE  | LOCALE MECCANICO                            |
| ARCHIVIO DI DEPOSITO UGB        | AREA CONSULTAZIONE              | INIZIO SALA PRIMA RIFERIMENTI  | LOCALE INFORMATICO PRINCIPALE ADRIER        |
| ARCHIVIO SITUAZIONALE ADRIER    | UFFICIO INIZIO PUBBLICITA       | INIZIO SALA PRIMA RIFERIMENTI  | LOCALE ELETTRICO                            |
| ARCHIVIO ADRIER                 | LOCALE TECNICO ADRIER           | INIZIO SALA PRIMA RIFERIMENTI  | LOCALE INFORMATICO ADRIER SECONDARIO ADRIER |
| FRONT OFFICE ADRIER SALA ATTESA | LOCALE VERDE                    | INIZIO SALA PRIMA RIFERIMENTI  |                                             |



Pianta Piano Terra



Pianta Piano Primo



Foto esterne



Foto corte



Foto interne



Render sala



Render interno distributivo

INTERVENTI DI  
RILOCAZIONE DELLE  
FUNZIONI DELLA  
SCUOLA SPECIALISTI  
DELL'AERONAUTICA  
MILITARE

Caserta (CE)

**Client:**  
Aeronautica Militare

**Completion:**  
2021 - 2023



Fotonserimento vista volo d'uccello



Planimetria Generale



Gli interventi del progetto di Rilocalazione delle funzioni della SSAM, attualmente ubicate all'interno del complesso vanvitelliano, riguardano l'area denominata Area Allievi (Area 1), inserita nella perimetrazione del vincolo denominato "Reggia, parco e giardino all'inglese", e l'area denominata Ex Ospedale Militare Tescione (Area 2), inserita nella perimetrazione del Complesso monumentale "Ospedale Militare San Francesco di Paola".



Fabbricato A



Fabbricato A



La proposta progettuale si basa su un *modus-operandi* molto chiaro:

- il Rapporto storico con l'impianto dell'area denominata il Giardino della Malalocata, originariamente parte integrante della tenuta dei principi Acquaviva e successivamente del Parco Reale;
- il Rispetto degli assi prospettici dal Palazzo Reale verso l'area oggetto dei lavori;
- il Recepimento delle indicazioni di base di tipo tecnico-amministrativo contenute nel Piano Soragni.





Fabbricato B



Il principio ispiratore alla base del progetto è quello di concepire la realizzazione dei nuovi volumi in perfetta continuità con le quinte edilizie esistenti e su tratti già antropizzati; in aggiunta i nuovi edifici, di altezza non superiore a quelli esistenti, risultano in gran parte visibili solamente in “filigrana”, poiché gli stessi (e in particolare modo i Fabbricati A e B) sono celati dalla quinta di verde rappresentata dai boschetti di lecci che si frappongono proprio tra i nuovi edifici e la visuale in direzione del Palazzo Reale. La soluzione progettuale adottata consente in definitiva di mantenere inalterato l’attuale asse prospettico dal Palazzo Reale in direzione dell’Area Allievi, mantenendo libera l’area centrale dell’area, che risulta occupata in gran parte dai campi sportivi e dalle aree a verde, ribadendo in tal modo il recupero in larga misura degli assi prospettici storici, dei tracciati e dei percorsi desunti dalle cartografie storiche a disposizione.





I nuovi fabbricati, realizzati in sostituzione di edifici incongrui e architettonicamente di modesta qualità, ambiscono ad elevare la qualità generale dell'intero insediamento, proponendo un'architettura razionale costituita da forme e geometrie rigorose, in continuità con i pochi manufatti di maggiore pregio esistenti e realizzati negli anni '30, come ad esempio la quinta architettonica dell'ingresso principale all'area Allievi dal Viale Douhet.

Gli edifici, con forme planimetriche coese, sono caratterizzati da facciate "più chiuse e compatte" sul lato esterno lungo il perimetro dell'area, mentre sono dotati di ampie "aperture vetrate" verso l'interno dell'area, direttamente in connessione con i boschetti di lecci esistenti, con la dichiarata volontà di offrire dal Palazzo Reale una visuale di quinte edilizie caratterizzate dalla leggerezza e dalla trasparenza. Le soluzioni architettoniche previste sono tutte indirizzate, insieme alla progettazione impiantistica, a realizzare edifici dal basso impatto ambientale ovvero edifici nZEB (nearly zero energy building) secondo i principi del protocollo LEED adottato, che certifica il livello di sostenibilità raggiunto.



# CENTRO SPORTIVO FIAMME GIALLE - INTERVENTO 1

Roma

**Client:**  
Guardia di Finanza  
**Completion:**  
2021 - 2022

Il progetto riguarda la riallocazione del Centro Sportivo della Guardia di Finanza, attualmente situato a Castel Porziano, presso il comprensorio denominato “Villa Spada”, sede del Centro Logistico del Corpo, situato in Via Castiglion Fiorentino n.50 a Roma, in prossimità della Via Salaria, nel territorio del Municipio III.



## LEGENDA

1. EDIFICIO A : Piscina Olimpionica, Palestra Polifunzionale
2. EDIFICIO B: Palestra Fitness, Fisiatria
3. EDIFICIO C: Uffici, Mensa, Depositi
4. IMPIANTO DI ATLETICA LEGGERA

## LEGENDA

VIABILITÀ ESISTENTE:  
Via Castiglion Fiorentino

## ALBERI NUOVI:

1. Quercus Robus (Farnia)
2. Acer Campestre L. (Acer Campestre)
3. Pyrus calleryana (Pero da fiore)
4. Fraxinus angustifolia (Frassino ossifilo)
5. Wisteria floribunda (Glicine)
6. Prunus L. (Ciliegio in fiore)
7. Cupressus L. (Cipressi) ripiantumati

## SISTEMAZIONI ESTERNE E PAVIMENTAZIONI:

- PRATO
- PAV. PERMEABILE
- TIPO LEVOCELL
- PAV. IN CALCESTRUZZO
- PERMEABILE CARRABILE
- PAV. IN LEGNO COMPOSITO
- PERMEABILE

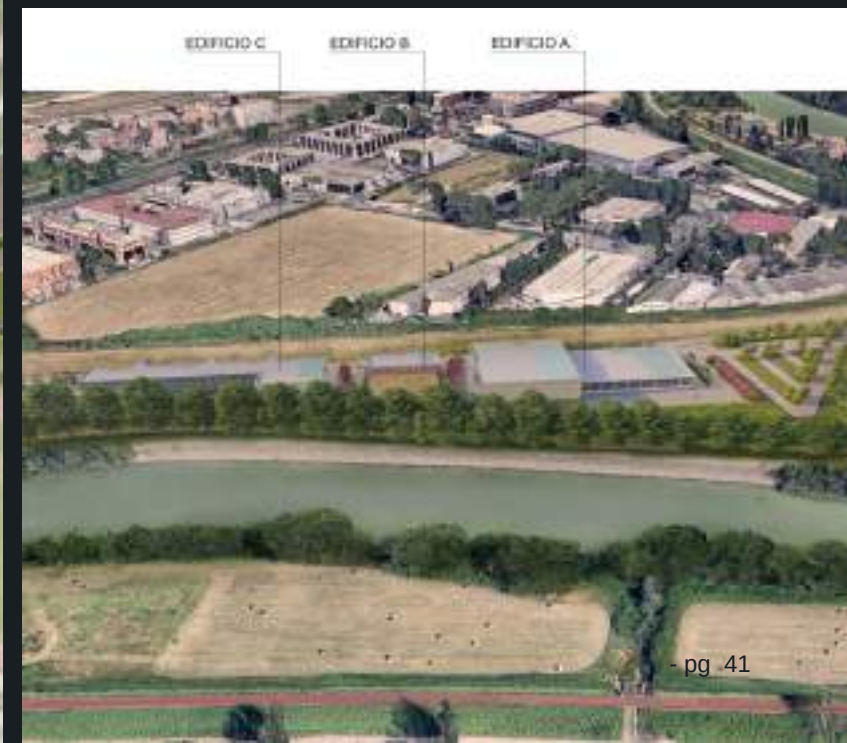


L'Intervento 1 è ubicato sull'adiacente area libera a nord dell'attuale circolo sportivo di Villa Spada e si sviluppa lungo l'argine sinistro del fiume Tevere. L'intervento consiste nella progettazione di tre nuovi edifici e delle relative sistemazioni esterne, la viabilità interna, i parcheggi, le aree a verde e i sottoservizi a rete.

I nuovi edifici sono identificati come segue:

- Edificio A: Area Piscina – Palestra Polifunzionale;
- Edificio B: Area Fitness e Fisiatria;
- Edificio C: Area Uffici – Mensa – Magazzini.

Gli edifici sono stati progettati con criteri innovativi, a partire dall'involucro edilizio con caratteristiche prestazionali elevate, e adottando scelte estetiche di qualità, al fine di rispondere al criterio di valorizzazione ambientale dell'intervento. Tutti e tre gli edifici sono progettati con un piano pilotis, per ragioni dovute al vincolo idraulico che grava sull'area, ad eccezione della Piscina olimpica posta necessariamente al piano terra.





Viste Render Edifici A e B



Edifici A e B



Edifici C e B



# CENTRO SPORTIVO FIAMME GIALLE - INTERVENTO 2

Roma

**Client:**  
Guardia di Finanza  
**Completion:**  
2022

## LEGENDA

- 1. FORESTERIA A : n. 70 alloggi
- 2. FORESTERIA B: n. 29 alloggi

L'intervento 2 è ubicato tra la Via Salaria e l'argine sinistro del fiume Tevere a margine dell'Aeroporto dell'Urbe, con accesso diretto dalla Via Salaria stessa. L'intervento, previa la demolizione dei fabbricati esistenti, comprende due corpi di fabbrica, identificati con le lettere A e B, destinati entrambi a foresterie per gli atleti del Centro Sportivo; l'intervento comprende la sistemazione delle aree esterne, la viabilità interna, i parcheggi, le aree a verde e i sottoservizi di rete.

La tipologia planimetria degli edifici, di pianta con forma rettangolare, è basata su un layout tipicamente di tipo "alberghiero", presentando un corridoio centrale di connettivo alle camere ubicate su due lati lunghi del corpo di fabbrica, ciascuna dotata di servizio igienico e di un proprio balcone.

Gli ingressi agli edifici sono in posizione baricentrica e in asse con il corpo scala e l'ascensore, mentre sui due lati corti sono ubicate le scale di emergenza.



PLANIMETRIA PIANO PRIMO - INTERVENTO 2



PLANIMETRIA COPERTURE - INTERVENTO 2

**ALBERI DI NUOVO IMPIANTO:**

1. *Pyrus calleryana* (Pero da fiore)
  2. *Acer Campestre L.* (Acero Campestre)
  3. *Prunus L.* (Ciliegio in fiore)
  4. *Populus nigra Italica* (Pioppo Cipressino)
- in sostituzione dei pinus rimossi

**SISTEMAZIONI ESTERNE E PAVIMENTAZIONI:**

- PRATO
- BLOCCHETTI DRENANTI
- FOTOCATALITICI
- PAV. IN CALCESTRUZZO
- PERMEABILE CARRABILE
- PAVIMENTO INGRESSO
- FORESTERIE IN TRAVERTINO
- SUPERFICI IMPERMEABILI
- ASFALTATE
- AIUOLE



Foresteria B



Foresterie A e B



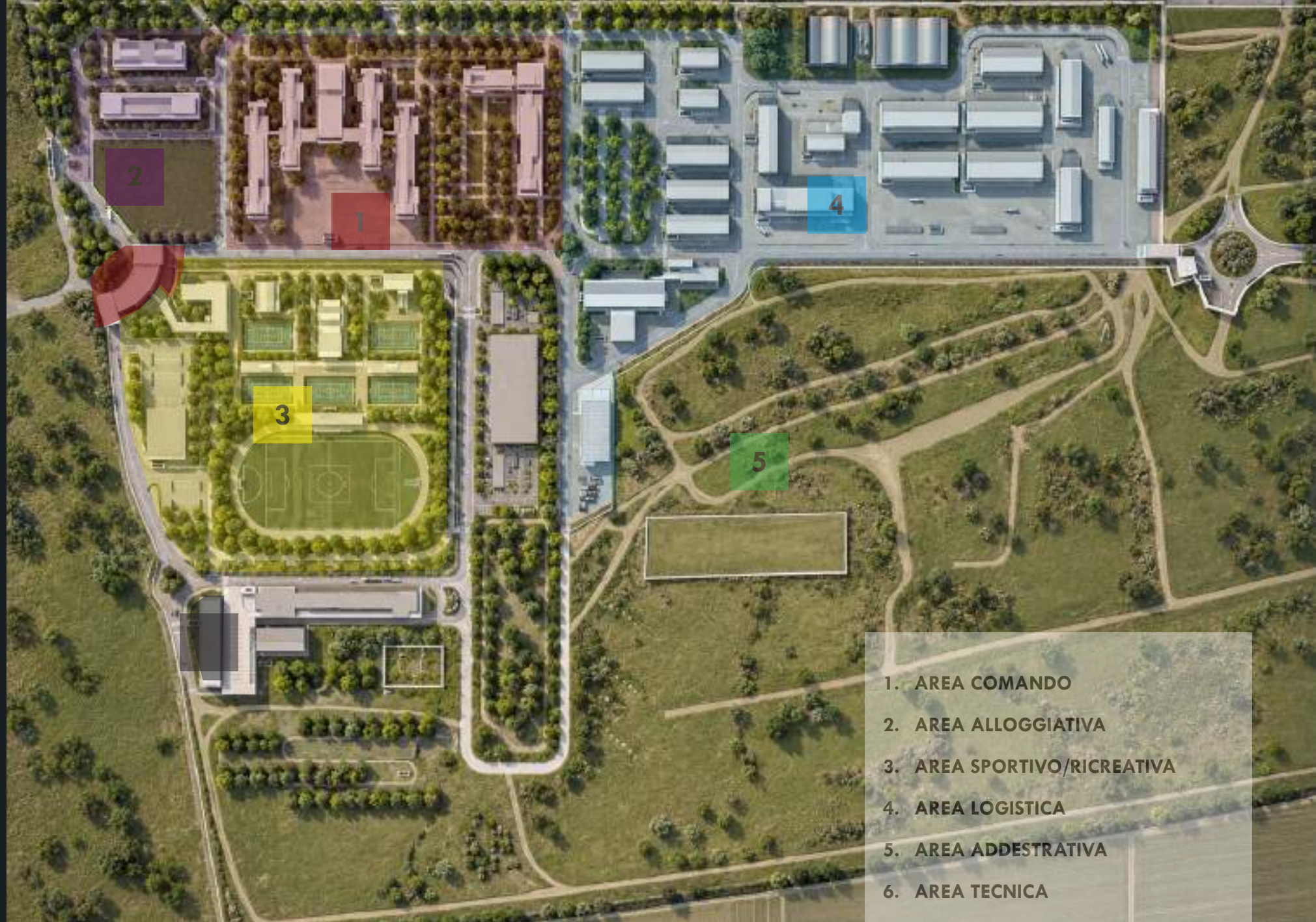
Vista Via Salaria



# SMART MILITARY CITY

S. Quirino (PN)

**Client:**  
Ministero della Difesa  
**Completion:**  
2022 - 2026



1. AREA COMANDO
2. AREA ALLOGGIATIVA
3. AREA SPORTIVO/RICREATIVA
4. AREA LOGISTICA
5. AREA ADDESTRATIVA
6. AREA TECNICA

AREA COMANDO



PLASTICO

La progettazione segue le linee guida ed i criteri del Progetto “Caserme Verdi”:

- realizzazione di infrastrutture a basso consumo energetico (edifici nZEB);
- ricerca di soluzioni per il contenimento dei costi di gestione e di mantenimento infrastrutturale;
- ricorso fonti energetiche rinnovabili;
- pieno rispetto dell’ambiente ed integrazione con il tessuto sociale al fine di “accrescere” la connotazione “dual use” delle strutture;
- miglioramento delle qualità degli ambienti di lavoro destinati al personale della Difesa, secondo criteri standard e uniformi.

CORPO DI GUARDIA



AREA COMANDO

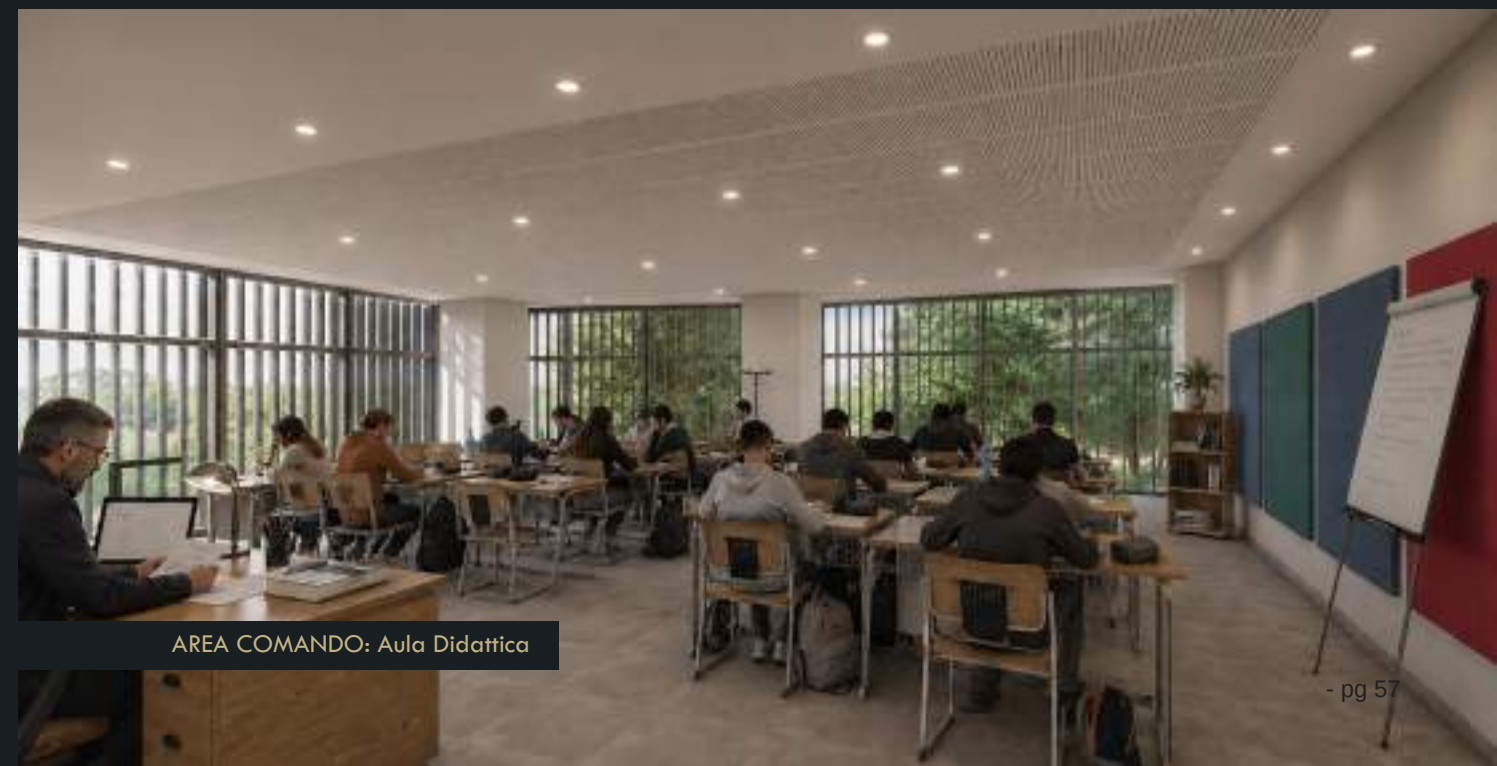




AREA COMANDO: Ingresso



AREA COMANDO: Sala Conferenze



AREA COMANDO: Aula Didattica

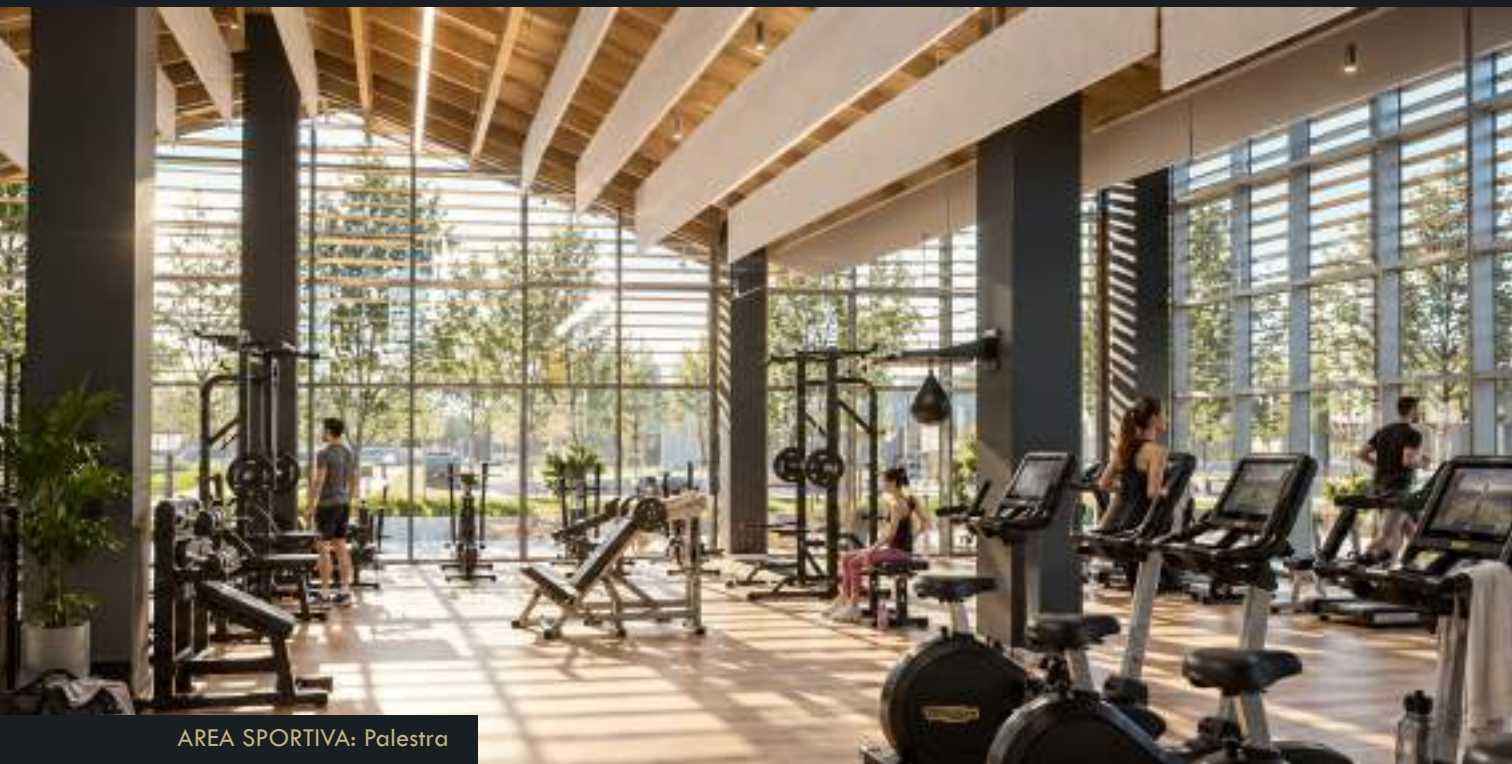


Il progetto a base gara contiene al suo interno l'idea della suddivisione in aree funzionali, con i gli edifici simili dal punto di vista funzionale raggruppati e dislocati nelle suddette aree. Vi è una divisione fisica tra le aree con permeabilità differente, rispondendo quindi al requisito del Dual Use riportato tra i punti cardine delle "Caserme Verdi".



AREA ALLOGGIATIVA

AREA SPORTIVA: Campi e tribune



AREA SPORTIVA: Palestra

AREA RICREATIVA: Chiesa



AREA RICREATIVA: Ristorante-Pizzeria



AREA LOGISTICA: Officina



AREA LOGISTICA: Magazzino Tipo



AREA LOGISTICA: Mensa



AREA LOGISTICA: Infermeria

# THE MANUFACTORY ACADEMY

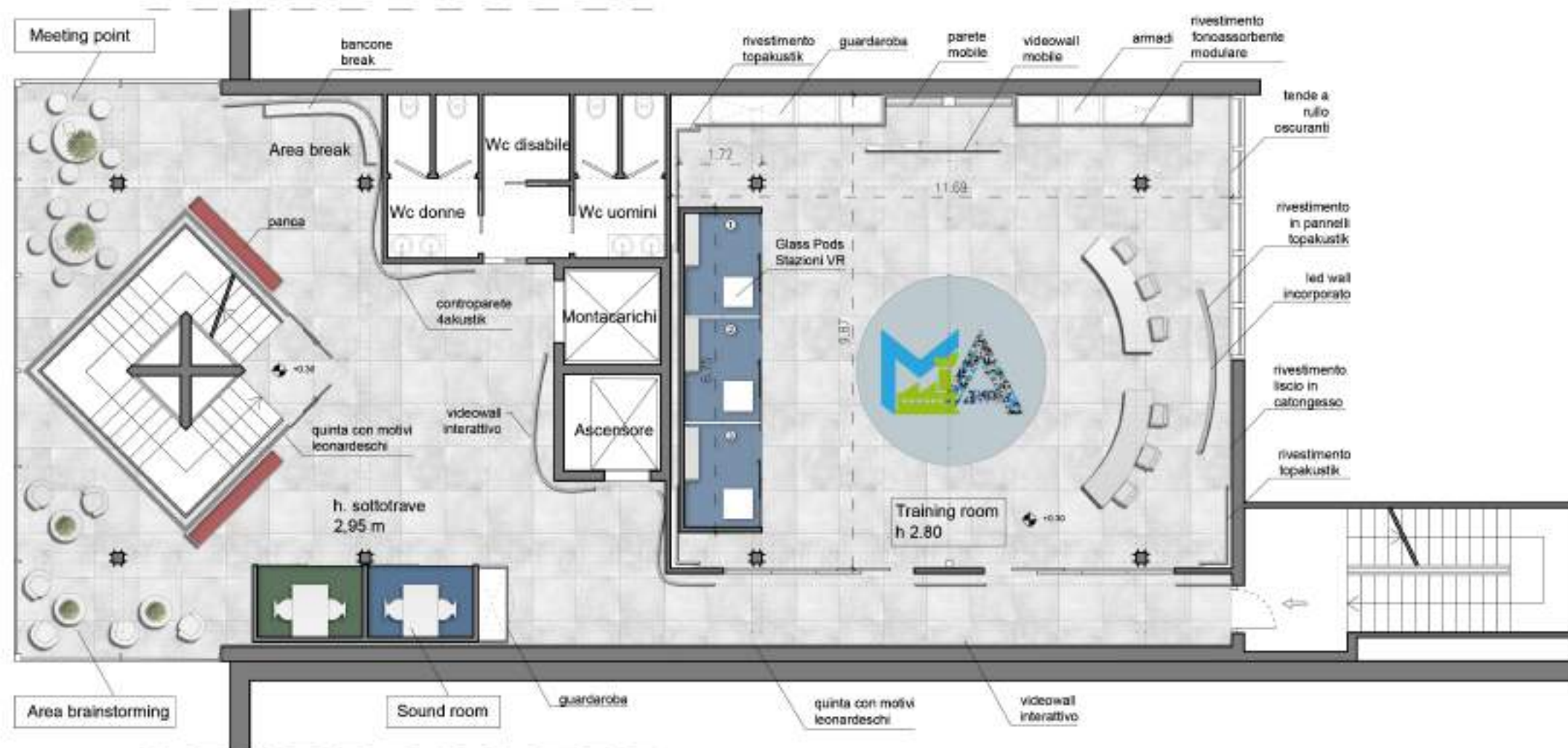
Nerviano (MI)

**Client:**  
Leonardo S.p.A.  
**Completion:**  
2022 - 2023

Il progetto si basa su una nuova visione complessiva degli spazi, stabilendo un'immagine innovativa ben riconoscibile del Manufactory Academy. Infatti, a partire dall'Atrio di distribuzione e di collegamento, al quale si accede dalla scala pre-esistente, si percepisce immediatamente tale innovazione architettonica.

Lo spazio in questione si caratterizza dalla differenziazione dei materiali esistenti come il soffitto in cemento a vista con i nuovi materiali come il legno della parete curva e le nuove tonalità scelte per le travi e pilastri a vista.

La scala esistente viene avvolta da una quinta con motivi leonardeschi e chiusa per consentire una migliore qualità dell'ambiente. Ai due lati della scala si sviluppano l'Area Brainstorming e la Meeting point area. Viene inserita, all'interno dell'atrio, una controparete curva in listelli di legno, un elemento dinamico che avvolge i servizi e indirizza il percorso in direzione della Sala Polifunzionale. Lungo questa parete curva si attestano degli spazi come l'area Break ma anche rappresenta un mezzo di comunicazione grazie all'inserimento di videowall che illustrano le attività della Manufactory Academy e la produzione di Leonardo.



PIANTA MANUFACTORY ACADEMY



Atrio

In questo grande Atrio in cui vengono svolte varie attività, come sopra descritto, si inseriscono due Sound Room nelle quali è possibile essere isolati grazie ai materiali fonoassorbenti e pannelli acustici con cui sono realizzati, per svolgere degli incontri, presentare un progetto o fare delle call individuali. In contapposizione alla parete curva lungo il corridoio viene inserita una quinta con motivi leonardeschi all'interno della quale troviamo un videowall su cui scorrono le immagini della comunicazione del Manufactory Academy.

Alla Sala Polifunzionale si accede da due grandi pareti vetrate che rompono la parete curva e favoriscono la trasparenza degli spazi.

Questo ambiente è progettato come un ampio spazio di lavoro flessibile e riconfigurabile, infatti sono state previste le diverse soluzioni:

- come ambiente unico grazie alla disposizione degli arredi che consentono alla sala di essere una Training Room, un Laboratorio o una Aula Didattica;
- come due ambienti separati con la chiusura della parete mobile che consente di svolgere più attività nello stesso momento.

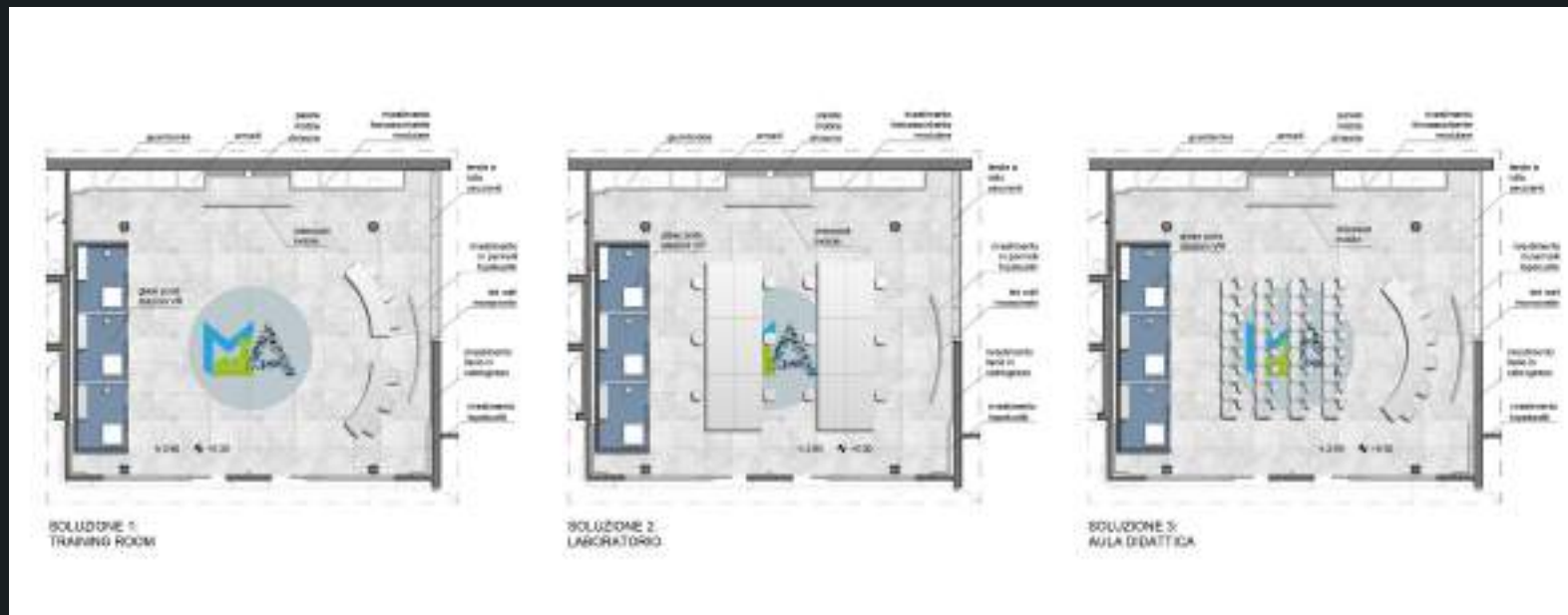
La Sala Polifunzionale in continuità all'atrio presenta uno stile industrial e altamente tecnologico essendo dotata dei sistemi tecnologici più avanzati per l'utilizzo multi-mediale, per video-conferenze, proiezioni, cablaggio linea dati, ecc.



Training Room



Sound Room



Laboratorio



Training Room

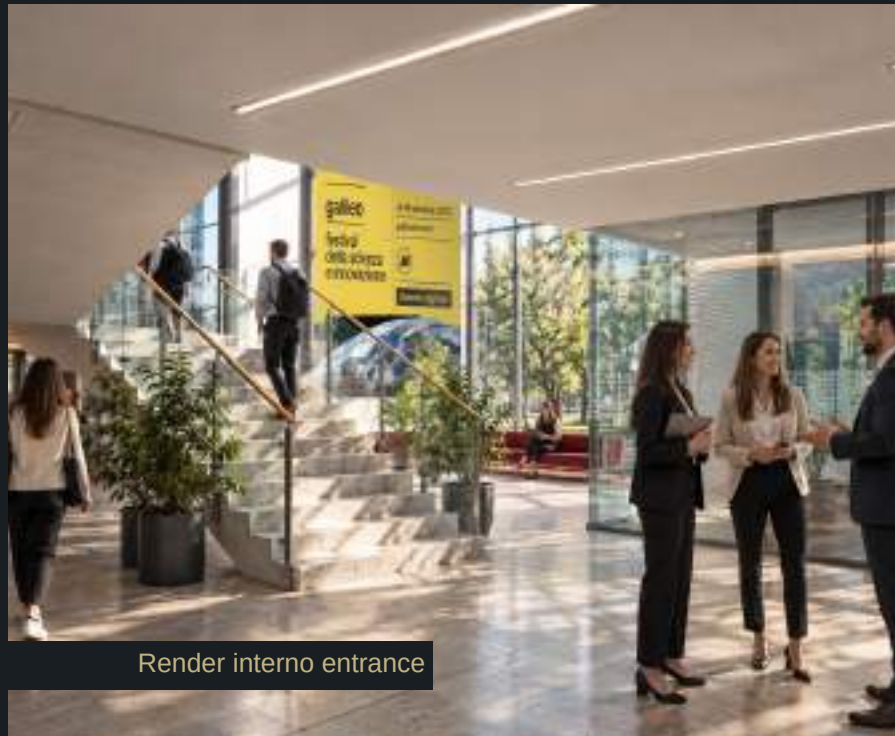
# OFFICE BUILDING ENTRANCE RENOVATION Nerviano (MI)

**Client:**  
Leonardo S.p.A.  
**Completion:**  
2022 - 2023

Il concept progettuale tramite interventi di rinnovamento dona all'ambiente un aspetto moderno, senza stravolgerne le caratteristiche principali. L'utilizzo di determinate forme fa dialogare l'esterno con l'interno, creando una continuità formale. Lo spazio a tutt'altezza va ad acquistare una nuova identità, creando un dialogo diretto con l'esterno e creando continuità con il piano superiore tramite delle contropareti retroilluminate. Inoltre viene inserito un videowall il quale diventa l'elemento caratterizzante dell'ingresso, ben inserito nel nuovo gioco di forme e materiali.



Render esterno ingresso



Render interno entrance



Render interni entrance



## LEGENDA

- ↑ INGRESSO STABILIMENTO
- ↑ NUOVO INGRESSO LOGISTICA
- ↑ INGRESSO NEW INDUSTRIAL MIXED USE BUILDING
- ① SPACE INDUSTRIAL MIXED USE GREEN BUILDING
- ② CYBER DIVISION
- ③ GENERAL WAREHOUSE
- ④ AIRBORNE ESS AREA
- ⑤ EXTERNAL WAREHOUSES
- ⑥ EXTERNAL LABORATORIES
- ⑦ AIRBORNE ESS AREA
- ⑧ SPACE ROBOTICS LABS
- ⑨ AIRBORNE SYSTEMS
- ⑩ CANTEEN BUILDING
- ⑪ OFFICE BUILDING
- ⑫ BUILDING LOT 2
- ⑬ CONCIERGE
- ⑭ ESPLOSIVES STORAGE

# SPACE INDUSTRIAL MIXED USE GREEN BUILDING

Nerviano (MI)

**Client:**  
Leonardo S.p.A.  
**Completion:**  
2022 - 2023



Vista esterna notturna



Entrance

I criteri progettuali adottati all'interno della proposta progettuale in esame sono:

- la creazione di un Concept Innovativo contestualizzato nel sito, in grado di evocare l'immagine internazionale di una società leader nel settore hi-tech dell'industria spaziale;
- la realizzazione di una struttura tecnologicamente in linea con i nuovi standard in tema di risparmio energetico del tipo NZEB (Nearly Zero Energy Building) per limitare il carbon footprint;
- la progettazione di spazi d'uso e di lavoro in linea con gli obiettivi dello Smart Environment, concependo spazi accoglienti, funzionali, ergonomici e friendly.

L'intervento edilizio consiste nella realizzazione del nuovo "Space Industrial Mixed Use Green Building", edificio ad elevata efficienza energetica, di carattere produttivo nel settore dell'industria spaziale, contenitore al suo interno più funzioni, quali funzioni di lavoro, ricreative, didattiche, spazi espositivi. L'edificio, a pianta rettangolare, si sviluppa su due piani fuori terra ed un piano interrato, con una superficie coperta complessiva di 6163 mq ed un'altezza totale di 12 metri.

L'accesso principale, posto sul lato est, è demarcato da un grande porticato costituito da esili pilastri in acciaio; questi vanno a sostenere una pensilina in carpenteria metallica che incornicia l'intero edificio. Dietro al porticato una facciata continua a tutta altezza lascia intravedere la hall di ingresso dell'edificio: lo spazio a doppia altezza è chiuso sui lati lunghi da due facciate trasparenti, una lo divide dall'esterno, l'altra lo mette in contatto visivo con la Clean Room.



Vista esterna giorno

Sui lati corti invece, si inseriscono due volumi di diverse dimensioni: il più grande, caratterizzato da un sistema di brise-soleil a maglia esagonale, crea un gioco di trasparenze attraverso la disposizione randomica dei pannelli microforati che lo compongono; questi infatti presentano opacità differenti a seconda della densità della texture microforata; il volume più piccolo completamente vetrato, è caratterizzato da pannelli vetrati dotati di retroilluminazione, grazie alla quale si possono ottenere effetti di trasparenza o completa opacità a seconda dell'esigenza all'interno dell'ambiente, oppure creare effetti di luce e colori differenti.

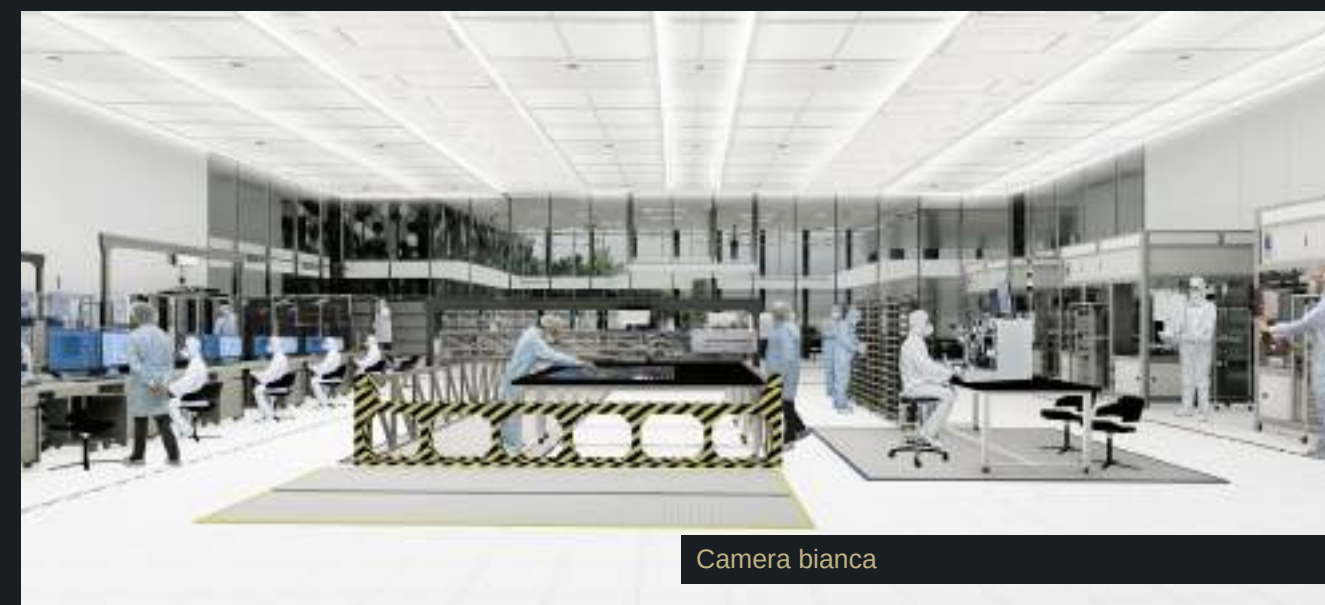
Al centro della hall si staglia in modo scultoreo un ascensore circolare completamente vetrato; attorno a questo, come un guscio spaccato, ampie pareti curvilinee dalla superficie crespa con finitura metallizzata lo racchiudono, lasciandone intravedere le parti trasparenti attraverso ampie fessure.



Pianra Piano Terra



Multifunctional Area



Camera bianca

Roofgarden



Sulla copertura si estende il giardino pensile, che con il suo verde circonda gli ultimi piani dei due volumi, che emergono rispetto al filo della copertura. Accessibile tramite l'ascensore panoramico posto nel fulcro della hall, il piano Roof Garden è così articolato: un corridoio completamente vetrato collega i due volumi, dedicati rispettivamente ad area ristoro ed area eventi; lungo il percorso è possibile sostare godendo del verde esterno nelle piccole aree relax che si intervallano.

Al di fuori prende vita con la sua vegetazione rigogliosa il giardino pensile, coperto da un'ampia pensilina in carpenteria metallica che racchiude tutto il sistema; in corrispondenza dell'esterno, la copertura viene caratterizzata da dei tagli casuali, attraverso i quali passa la luce solare.



# NUOVO POLO VERNICIATURA

STABILIMENTO LEONARDO  
AEROPORTO TORINO-CASELLE (TO)

**Client:**

Leonardo Global Solutions S.p.A.

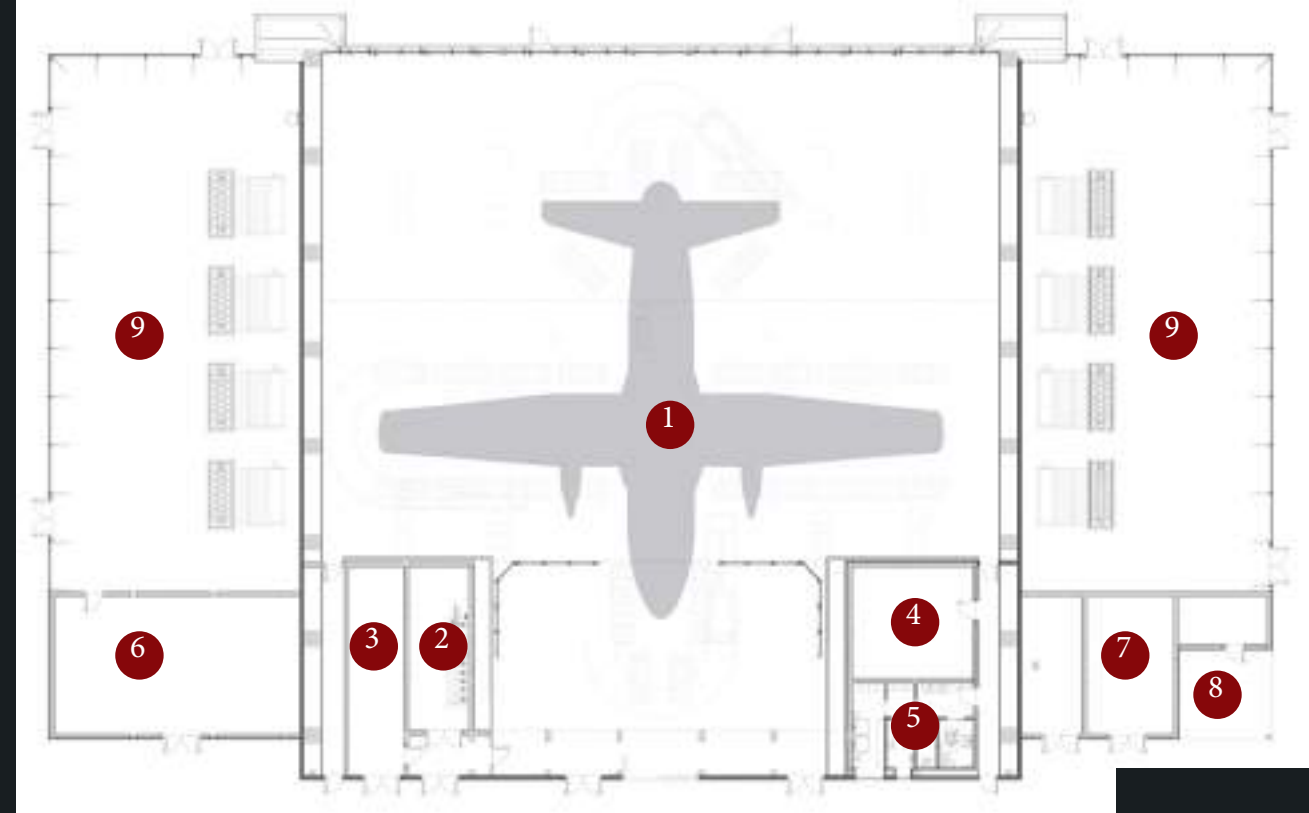
**Completion:**  
2022 - 2026

L'Hangar presenta un pianta rettangolare, la quale, estesa su un solo livello, si articola secondo uno schema funzionale e distributivo direttamente collegato allo scopo funzionale del processo di verniciatura. L'Hangar Bay è accessibile dai velivoli attraverso un portone industriale motorizzato ad impacchettamento con apertura a libro con ante su ruote pivotanti.

Le "ali" laterali del nuovo Hangar ospitano tutta l'impiantistica del processo di verniciatura, tra cui i gruppi di estrazione/immissione (4 per lato), le macchine del sistema di abbattimento dei COV (un gruppo per lato) e due gruppi frigo sul lato nord.



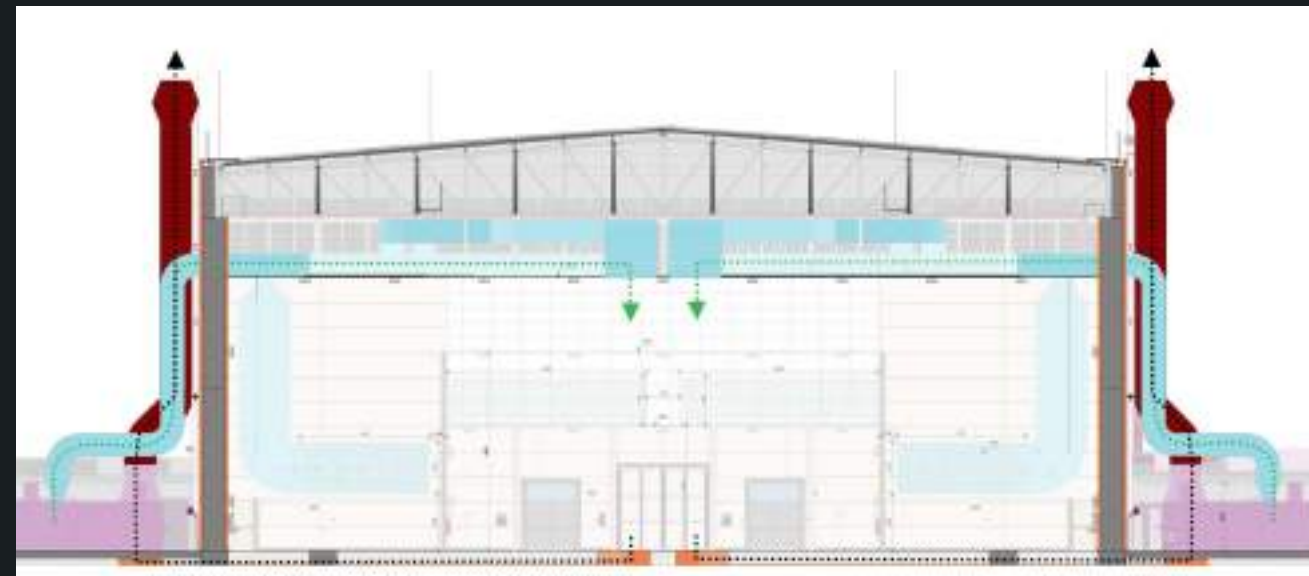
Render ingresso



## ABACO DEI LOCALI

1. Hangar Bay
2. Paît Box
3. Area Stoccaggio
4. Cabina di controllo
5. Servizi
6. Centrale Frigo
7. Locale Elettrico
8. Locale Aperto
9. Aree esterne impianti

Pianta Piano Terra



Sezione

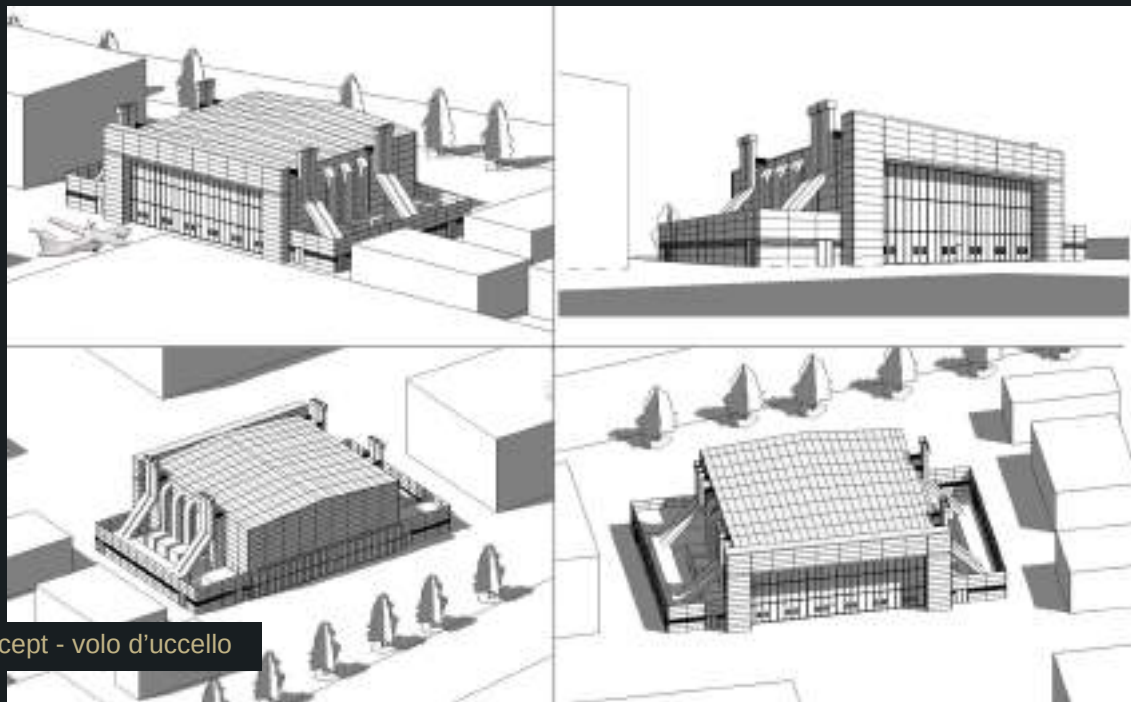


Render vista a volo d'uccello

Nelle ali laterali sono posizionati anche i locali tecnici, uno sul lato nord e due sul lato sud.

All'interno dell'Hangar Bay sono stati creati due comparti interni richiudibili di circa 100 mq, nel momento in cui il velivolo è all'interno, automaticamente i comparti si richiudono per isolare gli spazi non necessari e diminuire di conseguenza le cubature e le relative dispersioni non necessarie durante il processo di verniciatura.

Allo stesso modo un portone a impacchettamento motorizzato che insiste sul retro, sospeso nello spazio tra il gruppo dei locali interni citati in precedenza, permette di chiudere ulteriormente lo spazio interno durante il processo di verniciatura dei velivoli di ancor più ridotte dimensioni (ad esempio velivolo EFA). L'involucro edilizio è caratterizzato esternamente da un rivestimento composto da pannelli sandwich coibentati con finitura in alluminio verniciato, di colore grigio chiaro e grigio scuro alternato secondo una ritmica compositiva. I pannelli sandwich sono dotati di una loro sottostruttura che permette di collegarsi direttamente alla carpenteria metallica, struttura portante dell'Hangar bay.



viste concept - volo d'uccello



Render esterno lato posteriore

NUOVO POLO  
VERNICIATURA  
STABILIMENTO LEONARDO  
AEROPORTO TORINO-CASELLE  
(TO)  
fine cantiere -  
foto manufatto realizzato



Foto Hangar Bay



Foto ingresso Hangar



Foto esterna ingresso



Foto esterna lato posteriore



Foto Hangar Bay – velivolo C27-J



Foto Hangar Bay – velivolo C27-J



Foto Hangar Bay – velivolo Eurofighter

# PROGETTAZIONE RESORT ECOLODGE WACANDA SENEGAL

**Client:**  
Privato  
**Completion:**  
2022 - 2023



Render vista dall'alto



Render corte interna



Pianta Piano Terra



Prospetti



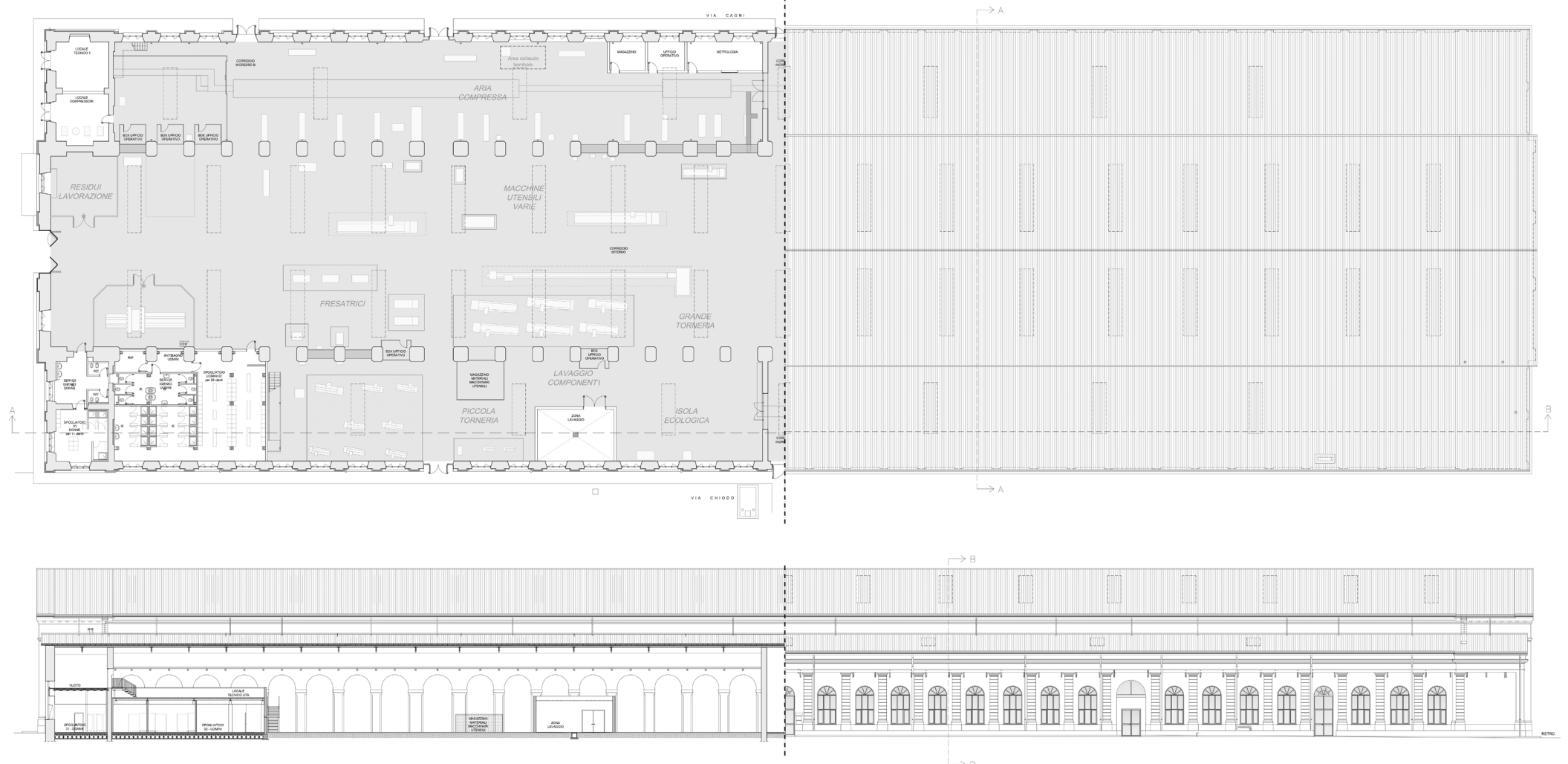
REALIZZAZIONE  
DELLA  
PIATTAFORMA  
OFFICINA 53

## La Spezia

**Client:**  
Ministero della Difesa

**Completion:**  
2023 - 2025

L'intervento ha riguardato la riqualificazione e l'adeguamento multidisciplinare dell'Officina 53 di MARINARSEN La Spezia, con l'obiettivo di coniugare le esigenze operative con la tutela del patrimonio industriale storico. Il progetto ha integrato interventi architettonici, strutturali e impiantistici, migliorando sicurezza, funzionalità e prestazioni dell'edificio, nel rispetto dei caratteri costruttivi originari e attraverso l'introduzione di soluzioni tecnologiche innovative.



TORRE DI CONTROLLO



Foto avanzamento cantiere



Pianta Piano Terra

# TORRE DI CONTROLLO

INTERVENTO INFRASTRUTTURALE  
CONNESSO AL “PHASE-IN” DEL  
VELIVOLO F-35 - PROGRAMMA JSF  
BASE AEREA MARINA MILITARE  
AEROPORTO DI GROTTAGLIE (TA)

Client:  
Ministero della Difesa  
Completion:  
2023 - 2025



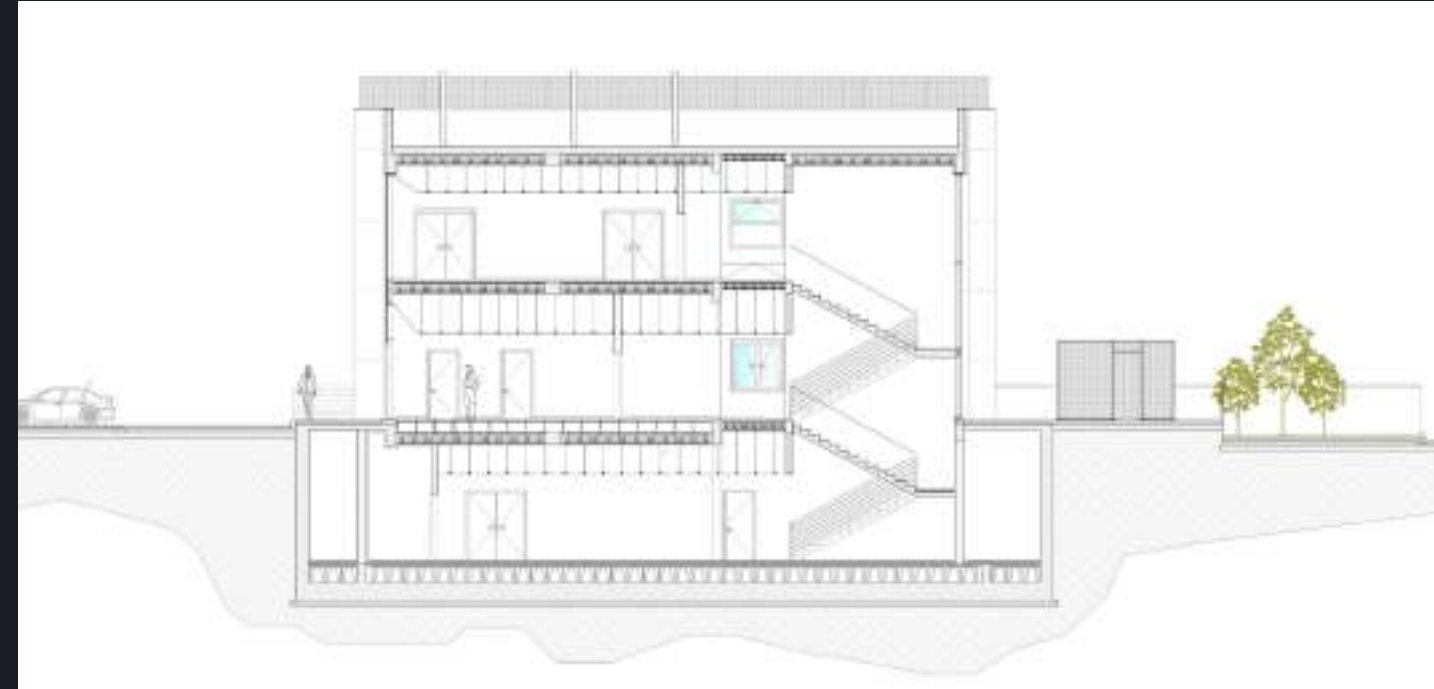
Propetto e Sezione



Vista esterna



Foto avanzamento cantiere



Sezione



Planimetria di progetto



Prospetto principale

# LABORATORIO CND INTERVENTO INFRASTRUTTURALE CONNESSO AL "PHASE-IN" DEL VELIVOLO F-35 - PROGRAMMA JSF BASE AEREA MARINA MILITARE AEROPORTO DI GROTTAGLIE (TA)

Client:  
Ministero della Difesa  
Completion:  
2023 - 2025

MUSEO DEL RADAR/  
ACADEMY  
Bacoli (NA)

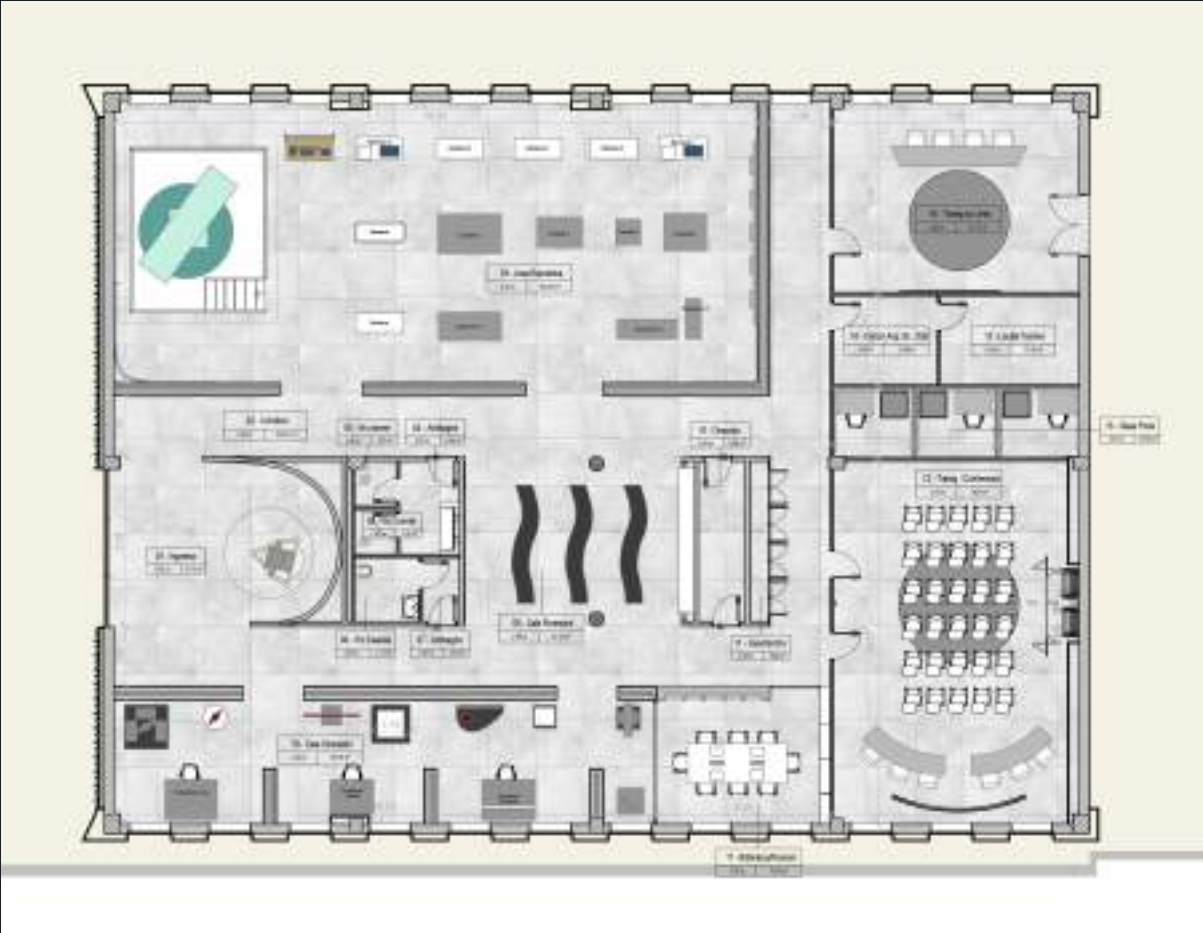
**Client:**  
Leonardo S.p.A.  
**Completion:**  
2023



Render planivolumetria



Render esterno ingresso



Pianta Piano Terra



Render area espositiva



Render esterno



Render sala simulatori



Render sala training/conferenze



Render sala proiezioni

# ASILO - STABILIMENTO DEL FUSARO

Bacoli (NA)

**Client:**  
Leonardo S.p.A.  
**Completion:**  
2023



Render vista dall'alto



Render biblioteca/riunioni



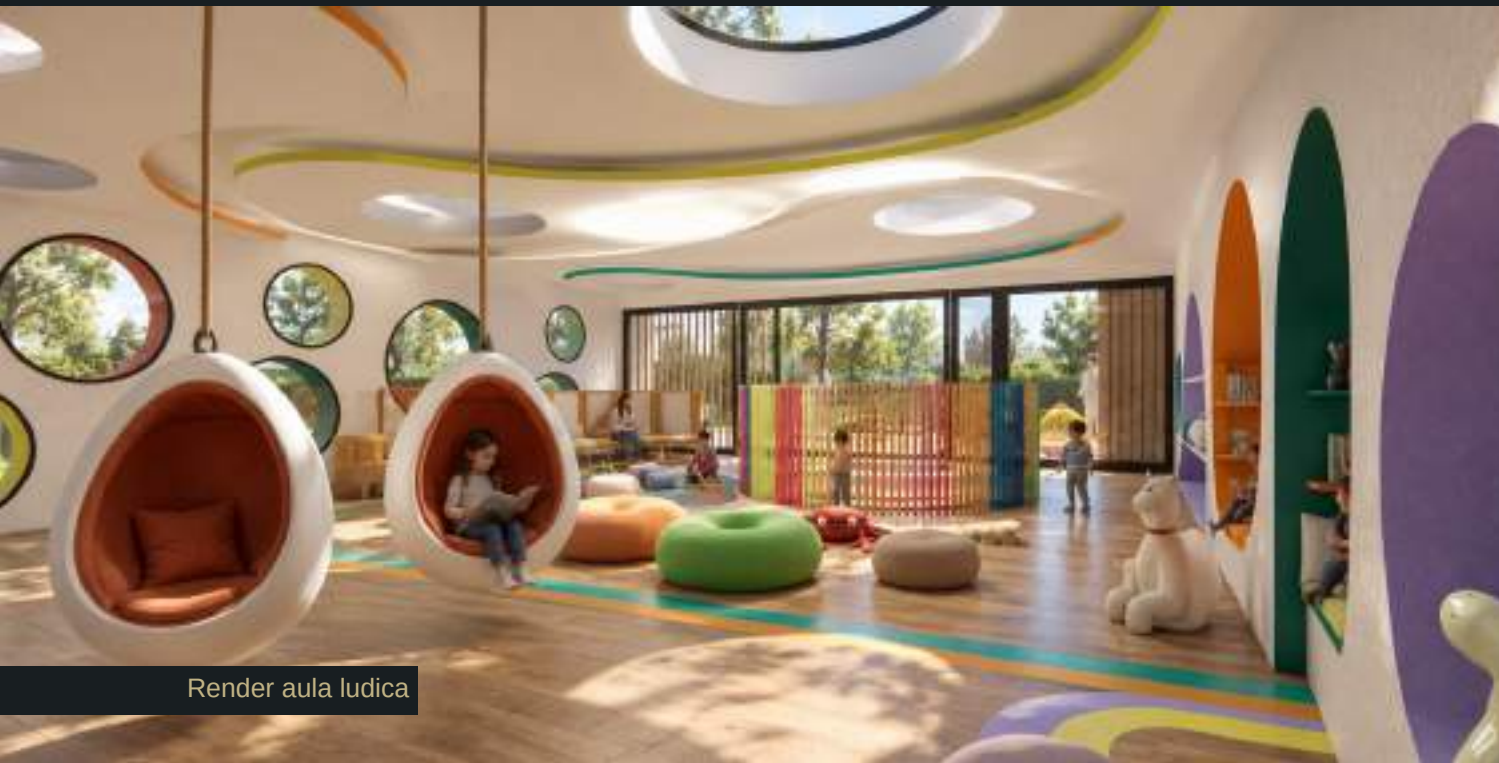
Render spazio gioco esterno



Render spazio ludico esterno



Render aula ludica



Render aula ludica



Render esterno ingresso

CAPPELLA -  
STABILIMENTO DEL  
FUSARO  
Bacoli (NA)

**Client:**  
Leonardo S.p.A.  
**Completion:**  
2023



REALIZZAZIONE DELLA NUOVA  
SEDE PER IL CENTRO OPERAZIONE  
SPAZIALE E DEL CENTRO NAZIONALE  
PRS PROGRAMMA INTERFORZE  
l'Aeroporto Militare di Centocelle a Roma

Client:  
Aeronautica Militare – 2° Reparto  
del Genio Aeronautica  
Completion:  
2023 - 2025

Il progetto prevede la realizzazione della sede definitiva del Comando delle Operazioni Spaziali (C.O.S.) e del Centro Nazionale PRS all'interno del sedime aeroportuale di Centocelle, a Roma. Il nuovo edificio, sviluppato su due livelli, integra uffici operativi, sale riunioni, spazi didattici e ambienti tecnologicamente avanzati destinati ad attività strategiche. La distribuzione funzionale è organizzata secondo criteri di sicurezza e controllo degli accessi, con aree dedicate alle funzioni TEMPEST e alla protezione delle informazioni sensibili. L'architettura combina rigore formale, elevate prestazioni acustiche ed energetiche e soluzioni costruttive ad alte prestazioni. Il progetto è completato da sistemazioni esterne e da un nuovo prefabbricato destinato alla rilocalizzazione della Squadra Verde.



Pianta Piano Terra



Render Ingresso



Render esterno

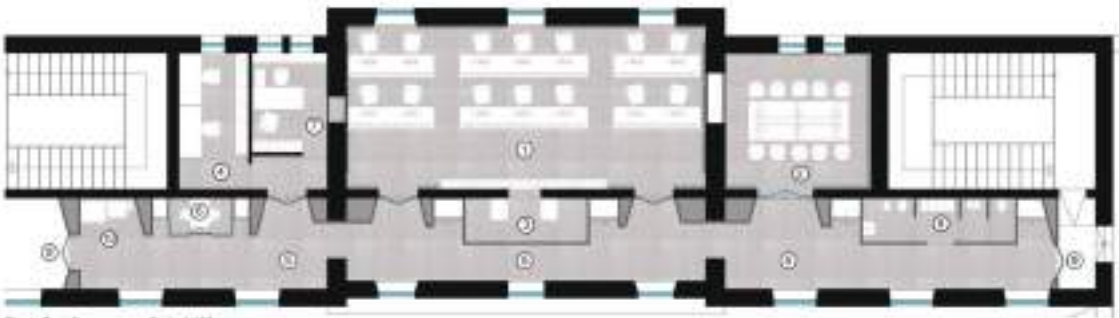
REALIZZAZIONE DEL NUOVO  
SOC DEL MINISTERO DEGLI  
INTERNI

Roma

Client:  
Capgemini S.p.a.  
Completion:  
2023



Render Ingresso Soc Room



Pianta Piano Terra

Scala 1:100

ANNO LOCALI

|                               |       |                                                                  |
|-------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------|
| 1. SOC                        | 80 mq | 10. Presenza Lavoro                                              |
| 2. Crisis Room                | 25 mq | Tavolo riunione da 10 posti e video wall da 3 pannelli da 60"    |
| 3. Locali Tecnici             | 7 mq  | sum. 2 Rack                                                      |
| 4. Temporal Room              | 12 mq | 2 Postazioni Lavoro - Area riservata                             |
| 5. Distribuzione Circulatoria | 87 mq | sum. 2 Rack                                                      |
| 6. Board Room                 | 3 mq  | 1 Postazione di Lavoro                                           |
| 7. Area SOC Manager           | 9 mq  | Distribuzione dotata di armadietti                               |
| 8. Servizio Igienico          | 9 mq  | Accesso controllato dalla di lettura biometrica                  |
| 9. Accessi                    |       | Distribuzione automatica personale e servizi, Distributore Acqua |
| 10. Area Food                 |       |                                                                  |



Registri - Infiltrazione Area Intervento

Pianta Piano Terra



Render Soc Room

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE  
DELLA PALAZZINA COMANDO  
INTERVENTO INFRASTRUTTURALE  
CONNESSO AL “PHASE-IN” DEL  
VELIVOLO F-35 - PROGRAMMA JSF  
BASE AEREA MARINA MILITARE  
AEROPORTO DI GROTTAGLIE (TA)

Client:  
Ministero della Difesa  
Completion:  
2024 - ongoing

PALAZZO COMANDO



Render fronte laterale



Render esterno notturno

L'edificio, articolato su due livelli, ospita uffici, sale riunioni, aree comuni e spazi operativi ad elevata riservatezza, progettati secondo rigorosi requisiti di sicurezza fisica e protezione delle informazioni. L'architettura, essenziale e contemporanea, integra soluzioni avanzate per il comfort ambientale, l'isolamento acustico e l'efficienza energetica. Particolare attenzione è stata dedicata alla definizione delle aree classificate, caratterizzate da specifiche misure di controllo degli accessi e compartimentazione funzionale.



Render esterno scorcio laterale



Render esterno



Render esterno ingresso

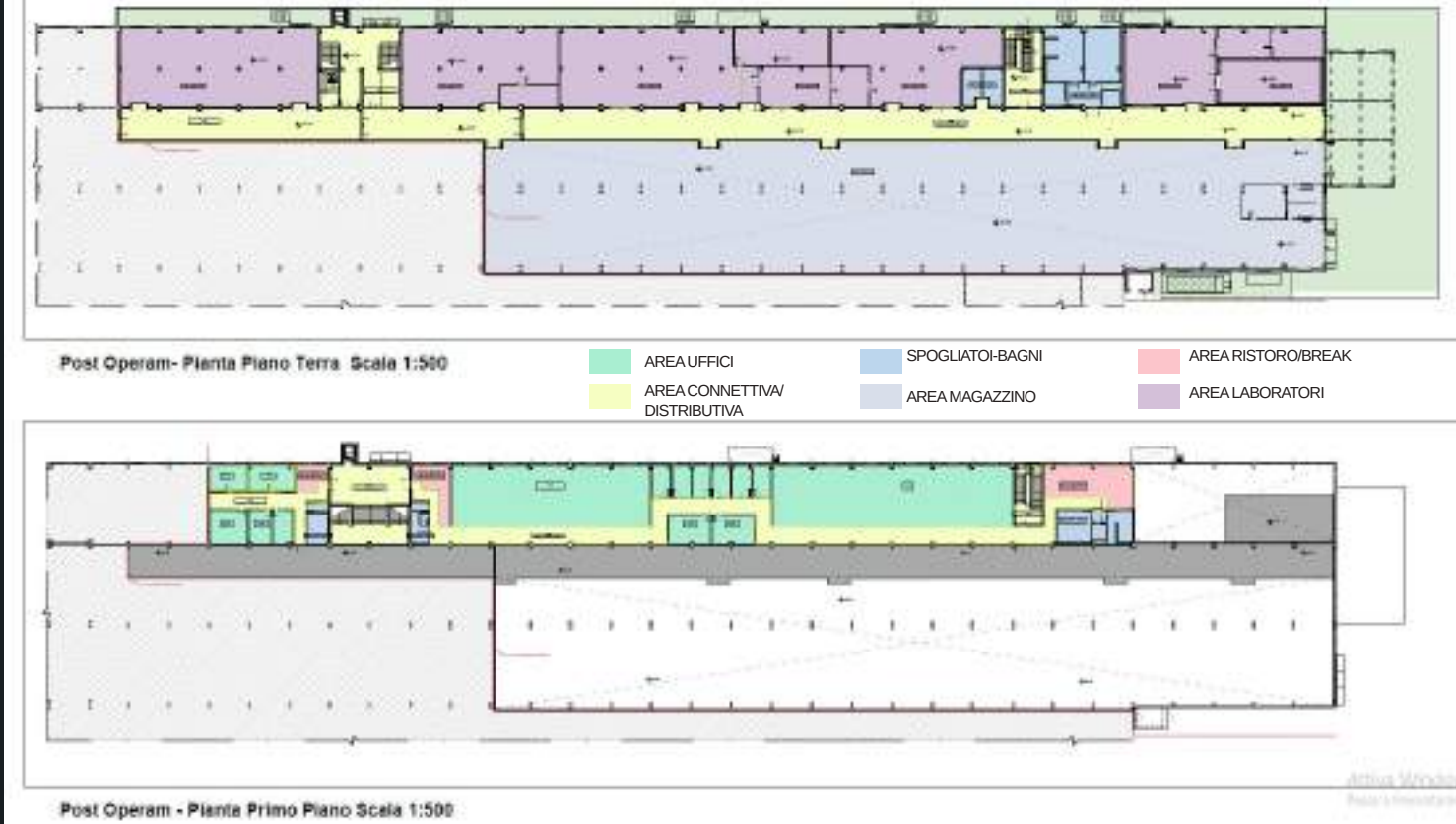
STABILIMENTO  
INDUSTRIALE LEONARDO  
RIQUALIFICAZIONE  
REPARTO D  
La Spezia (SP)

Client:  
Leonardo Global Solutions S.p.A.  
Completion:  
2024 - 2025



Foto rilievo fotografico





Il progetto prevede la riqualificazione del Reparto D dello stabilimento industriale di La Spezia mediante la realizzazione di nuovi laboratori, magazzini e uffici, con il completo rinnovamento degli spazi interni, delle strutture e degli impianti.

L'intervento punta a migliorare funzionalità, efficienza energetica, comfort ambientale e sicurezza, valorizzando l'architettura esistente con soluzioni contemporanee e ad elevate prestazioni.





Render area uffici



Render area ristoro

# REALIZZAZIONE DI N.4 PALAZZINE ALLOGGI APMF

Sedimi militari A.M. di Istrana (TV),  
Ghedì (BS), Linate (MI)

Client:  
Aeronautica Militare  
Completion:  
2025



Render alloggi aree esterne



Sistema di Prefabbricazione



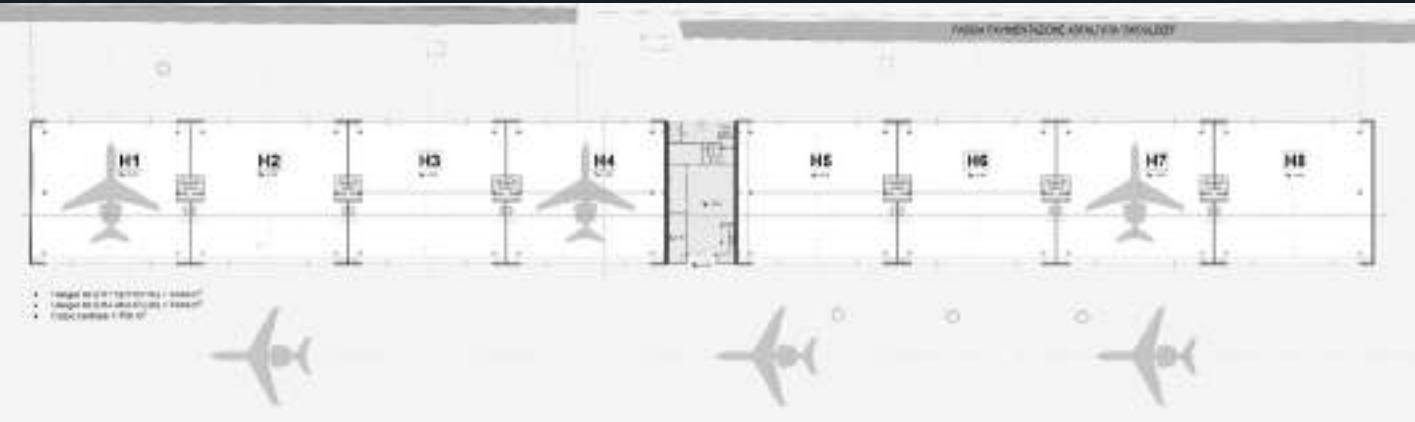
Pianta Piano Terra



Render ingresso alloggi

AMMODERNAMENTO DELLE  
INFRASTRUTTURE DI VOLO CORRELATE  
ALLE FUNZIONI DI RICOVERO E  
MANUTENZIONE ASSETTI CAEW-JAMMS  
DEL 14° STORMO  
AEROPORTO MILITARE PRATICA DI MARE (RM)

Client:  
Aeronautica Militare  
Completion:  
2025



Pianta Piano Terra



Prospetto ingresso velivoli



Render esterni



Caserma Dalla Chiesa: Render Nuovi Magazzini



ACCORDO QUADRO MD  
– RIQUALIFICAZIONE DEL  
COMPENSARIO DELLE CASERME  
DALLA CHIESA E PEROTTI, NELL'AMBITO  
DEL PROGRAMMA CASERME VERDI PER  
L'EI - FOSSANO (CN)

Client:  
Ministero Della Difesa  
Completion:  
2025 - ongoing





Planivolumetria Progetto Caserma Perotti



Render Corpo di Guardia



Render Edificio Sportivo



Render Edificio Sportivo





Render Edificio Sportivo



Render Ingresso Edificio Sportivo



Render zone relax visitatori



Render Campo Coperto Polifunzionale



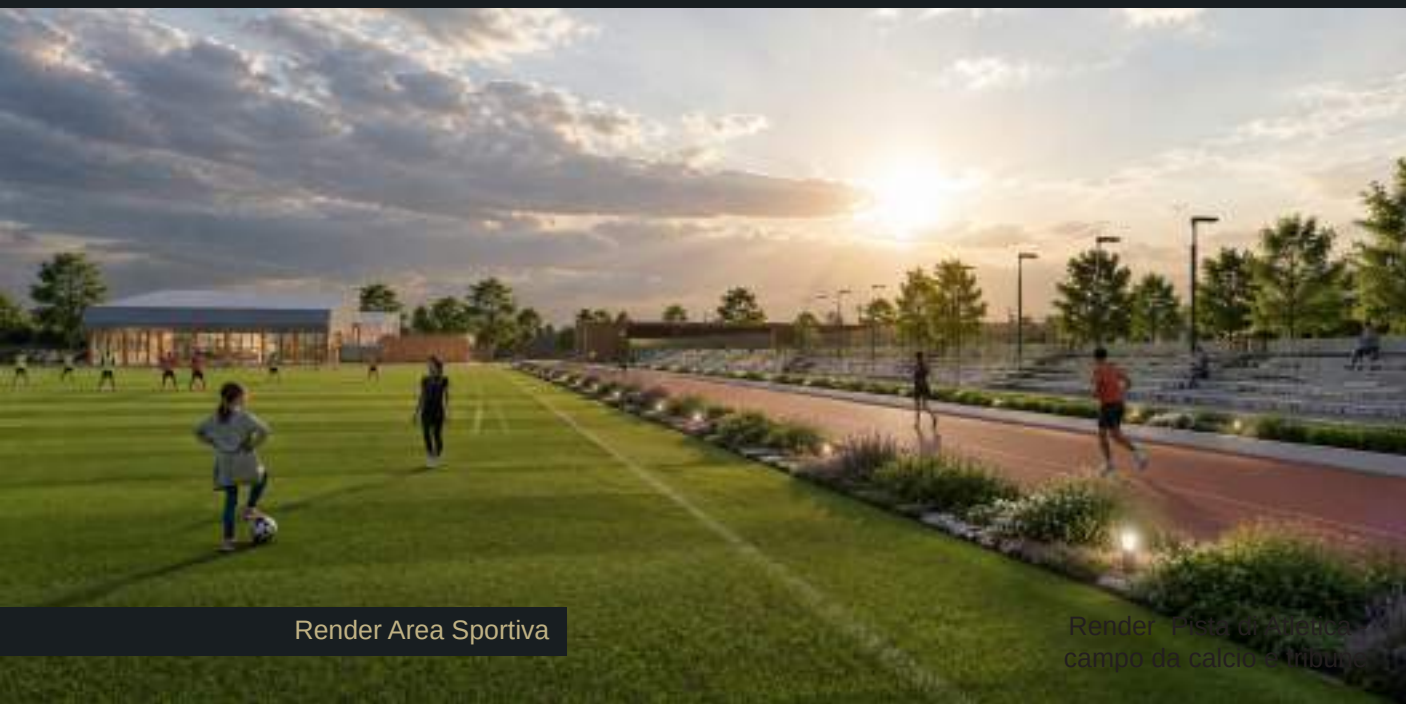
Render Piscina Coperta



Render Campi da Tennis



Render Ristorante-Pizzeria e Servizi Commerciali



Render Area Sportiva

Render pista di running, campo da calcio e tribuna



Render Area Ricreativa



Render Area Ricreativa



Render Area Ricreativa



Render Sala Polifunzionale



Render Sala Polifunzionale

TRAPANI MOB F35 - SITE ACTIVATION

PRC E SQN 37° STORMO

AEROPORTO DI TRAPANI-BIRGI (TP)

Client:  
Aeronautica Militare

Completion:  
2026 - ongoing

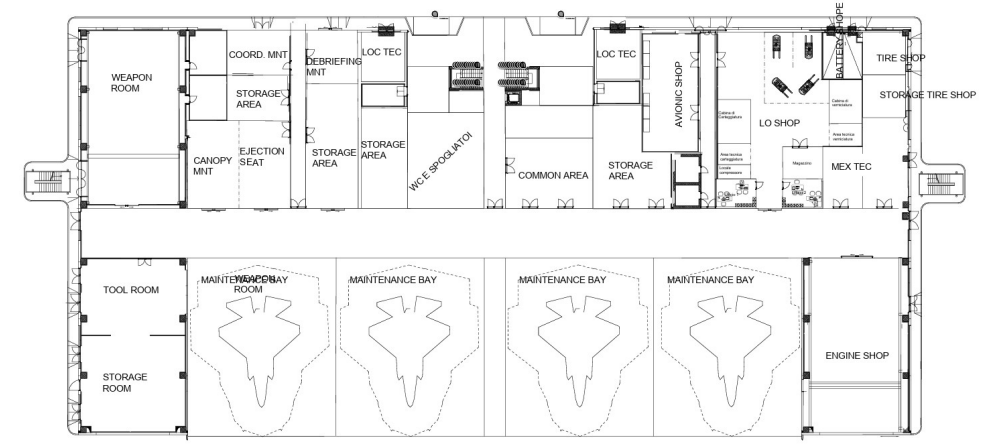
- FASE 1 - OPERE ORIZZONTALI E VERTICALI ESECUZIONE A GGC
- FASE 2 - OPERE VERTICALI ESECUZIONE A DITTA
- FASE 3 - OPERE ORIZZANTALI ESECUZIONE A GGC
- FASE 4 - OPERE ORIZZONATALI E SUNSHADES ESECUZIONE A GGC



Stralcio Planimetrico con indicazioni di fasi



Stralcio Planimetrico - Area di Intervento



Maintenamce Hamgar - schema funzionale piano terra



Vista interna



Viste esterne



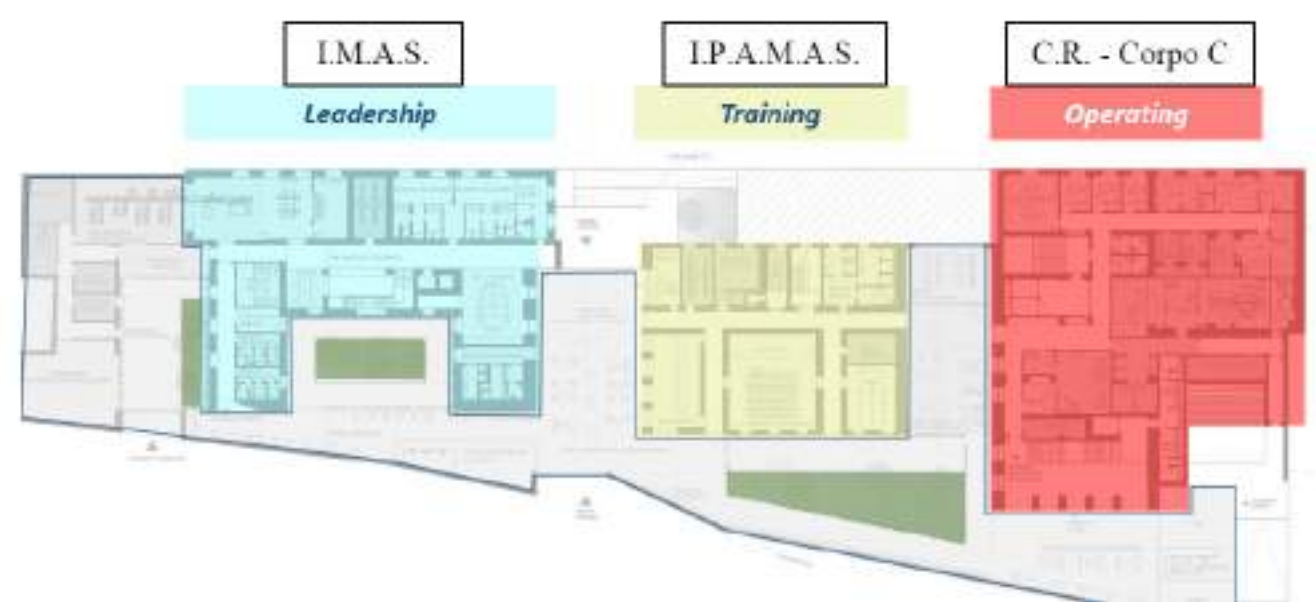
DISAAM – DISTRETTO PER LA SANITÀ  
AEROSPAZIALE DELL’AERONAUTICA  
MILITARE, ROMA

Client:  
Ministero della Difesa  
Completion:  
2026 - ongoing

Riorganizzazione logistico-funzionale del comparto sanitario dell’Aeronautica Militare presso il comprensorio di Palazzo A.M. a Roma, per la realizzazione di un moderno polo sanitario di riferimento per la Forza Armata.

Il progetto integra tre edifici esistenti (I.M.A.S., I.P.A.M.A.S. e Corpo C della Caserma Romagnoli) attraverso un nuovo volume unificante, la “piastra”, che elimina le barriere architettoniche e crea collegamenti orizzontali e verticali tra i fabbricati. La copertura della piastra diventa un parco urbano fruibile, mentre gli edifici storici vengono recuperati e dotati di impianti tecnologici efficienti e fotovoltaico di ultima generazione.

L’intervento, sviluppato in quattro fasi operative per garantire la continuità del servizio sanitario, prevede un importo complessivo di 67 milioni di euro.



Planimetria - Schema funzionale



Viste esterne

WHERE



Our headquarters is in Rome, Italy and we are available to meet you anywhere in the world.  
At present, we have agents in several countries such as Argentina, Egypt, Sultanate of Oman.

HOW



If you are interested in setting up a meeting, please contact us and we will get back to you as soon as possible.

ITALY  
ARCOMPROJECT S.r.l.  
Via Venanzio Fortunato, 55 - 00136 ROMA  
Tel.+39 06.35344031 - Fax +39 06.35401984  
www.arcomproject.com  
e-mail: [info@arcomproject.com](mailto:info@arcomproject.com) - [arcomprojectsrl@pec.it](mailto:arcomprojectsrl@pec.it)

DOVE

*La nostra sede è a Roma, Italia, e siamo a disposizione ovunque nel mondo.  
In questo momento, abbiamo rappresentanti in diversi paesi nel mondo come ad esempio Argentina, Egitto, Oman.*

COME

*Se siete interessati ad un incontro, vi preghiamo di contattarci e vi risponderemo il prima possibile.*



[www.arcomproject.com](http://www.arcomproject.com)